

地域別構想



1 地域区分の考え方

地域別構想では、地域の市民ニーズや地域特性に応じた具体的なまちづくり方針を定めるため、市域をいくつかの地域に分けて、各地域の特性や課題を把握します。

地域区分の考え方としては、社会的圏域(小学校区, 町単位など), 分断要素(鉄道や道路, 河川など), 将来の開発動向(埋立地, 市街地開発事業など)などの要素を勘案します。また国土利用計画や市街地整備基本計画などにおける地域区分・地区区分を参考に、地域ごとに特色あるまとまりとなるよう検討しました。

その結果, 本マスタープランでは, 「南北に細長い地理的形状」, 「鉄道や道路などの東西方向の分断要素」, 「市街地拡大の経緯」などに着目し, 市域を東西方向に区切って, 5つの地域を設定しました。

表 1-1 地域区分と地域の概要

地域区分	面積 (ha)	人口 (人)	人口密度 (人/ha)	主な公共施設等	主な寺社, 史跡 その他	学校
北部地域	888.0	1,713	1.93	芦屋市霊園 奥山貯水池 奥山浄水場 芦屋市聖苑	鷹尾城跡(城山) 高座の滝 藤木九三レリーフ 会下山遺跡 奥池・赤池 ごろごろ岳 エンバ中国近代美術館	
山手地域	315.0	21,345	67.76	市立芦屋病院 市民プール 仲ノ池緑地	旧山邑邸 適翠美術館 八十塚古墳群 朝日ヶ丘遺跡 芦屋神社 岩園天神社 八幡神社 芦屋廃寺跡 細雪碑・潮見桜	山手小学校 朝日ヶ丘小学校 岩園小学校 山手中学校 甲南中学・高校 芦屋大学・芦屋女子短期大学 芦屋大学附属中学・高校 県警察学校
中央地域	403.0	51,268	127.21	市役所・市民センター 体育館・保健福祉センター 芦屋警察署 芦屋税務署 芦屋郵便局 図書館・美術博物館 谷崎潤一郎記念館 富田碎花旧居 打出教育文化センター 上宮川文化センター 芦屋公園 県芦屋健康福祉事務所 あしや温泉	俵美術館 虚子記念文学館 阿保親王塚 金津山古墳 ぬえ塚 打出天神社 阿保天神社	精道小学校 宮川小学校 精道中学校 県立芦屋高校 海技大学校
浜地域	125.6	13,673	108.86	芦屋中央公園・野球場 海洋体育館(県立) 海浜公園プール テニスコート 下水処理場 環境処理センター 芦屋キャナルパーク		浜風小学校 打出浜小学校 潮見小学校 潮見中学校 県立芦屋国際中等教育学校 県立国際高校
南芦屋浜地域	125.6	2,591	20.63	南芦屋浜病院 マリーナ 潮芦屋ビーチ 芦屋市総合公園 親水公園 潮芦屋交流センター		県立芦屋特別支援学校

