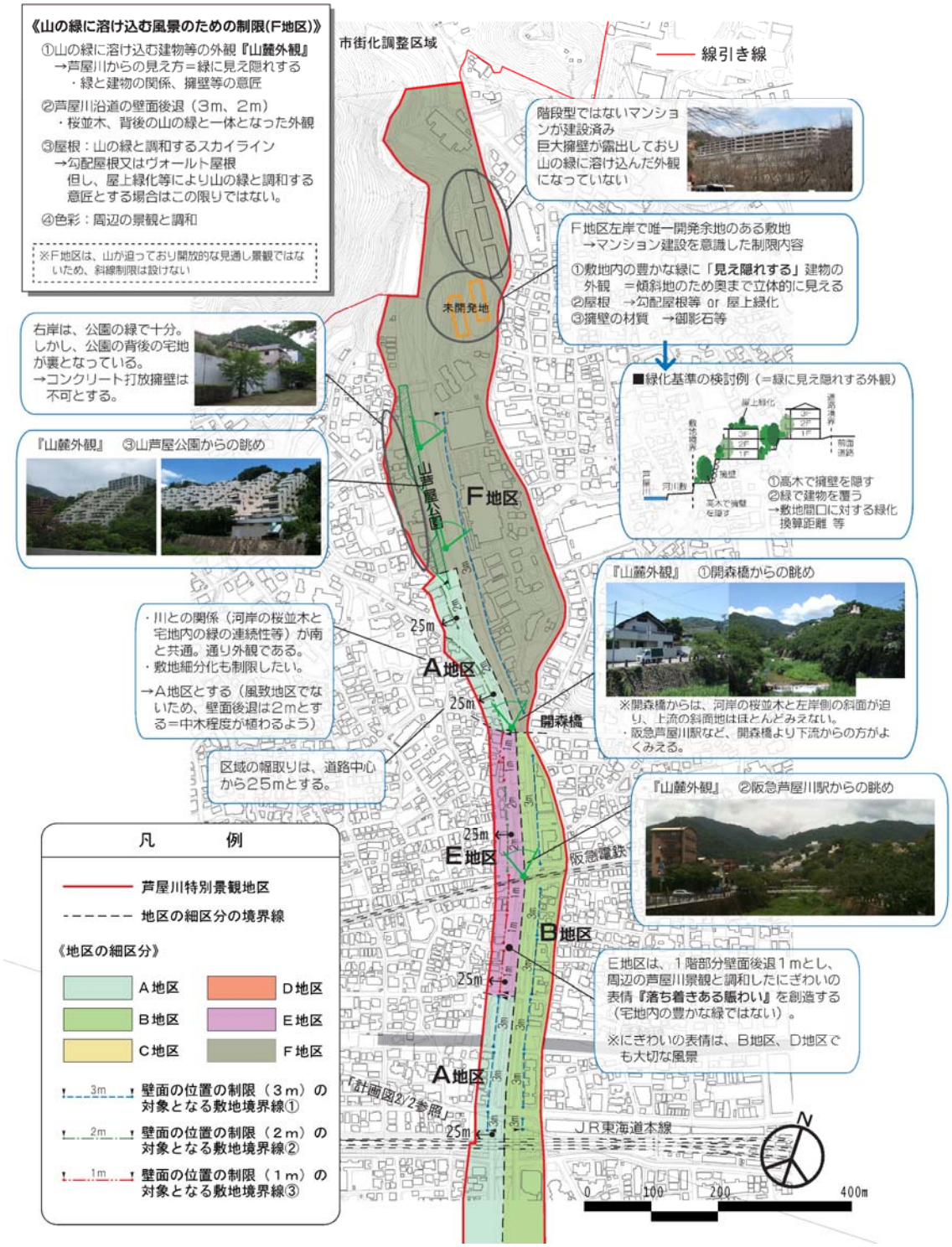
景観地区変更（案）の検討

１．景観地区の区域

・ＪＲ以北の芦屋川沿岸の街区（道路で囲まれた区域）を対象とする。

・北側の境界は市街化区域と市街化調整区域の境界とする。ただし、一部、道路による区域設定が困難なところは、距離指定（幅取り）により設定する。

２．景観形成の考え方



芦屋川南特別景観地区・芦屋景観地区　変更日程表

	平成23年2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	平成24年1月	2月	備考
	上 中 下	上 中 下	上 中 下	上 中 下	上 中 下	上 中 下	上 中 下	上 中 下	上 中 下	上 中 下	上 中 下	上 中 下	上 中 下	
県協議		●県事前説明				●県事前協議			●県同意協議				◎決定告示	
都市計画審議会			□景観審（事前説明）（3/25）				□景観審（事前審）	□景観審（本審）						
都市景観審議会			○都計審(事前説明)（3/23）				○都計審(事前審)	○都計審(本審)						
							△都計法縦覧広報							
							都計法縦覧							
				◆地元説明										
芦屋市都市景観条例の改正										○議案提出				
											◎議会承認			