

(様式第2号)

平成25年度第8回芦屋市景観認定審査会 会議要旨

日 時	平成25年12月24日(火) 15:00~17:30
会 場	北館2階 第3会議室
出席者	会 長 荏原 明則 委 員 山下 淳, 宮前 保子, 岡 絵理子 事務局 都市計画課課長 東 実, 都市計画課係長 辻 宏治, 都市計画課係員 脇 直子, 都市計画課係員 加地 祐己
(事務局)	都市建設部都市計画課
会議の公開	■ 非公開 一部公開 <非公開・一部公開とした場合の理由> 会議を公開することにより, 当該会議の公正又は円滑な運営に支障が生じると認められるため及び審議の内容に個人情報, 法人情報が含まれるため。 会議の冒頭に諮り, 出席者4人中4人の賛成多数により決定した。
傍聴者数	0人

1 会議次第

- (1) 開 会
- (2) 議 事

ア 大規模建築物の景観地区内における建築物等の計画の認定審査について

- (ア) 共同住宅(平田町67番1他1筆)
- (イ) 共同住宅(翠ヶ丘町48番1)(変更)
- (ウ) 共同住宅(涼風町1番211の一部)(変更)

イ 景観地区内における建築物等の認定状況について

ウ その他

2 審議経過

- (1) 大規模建築物の景観地区内における建築物等の計画の認定審査について

ア 共同住宅(平田町67番1他1筆)

上記計画に係る景観アドバイザー会議での協議内容, 景観配慮方針について事務局より説明を行い, 審議を行った。

[決議事項]

認定してよいと判断する。

イ 共同住宅(翠ヶ丘町48番1)(変更)

上記計画に係る景観アドバイザー会議での協議内容, 景観配慮方針について事務局より説明を行い, 審議を行った。

〔決議事項〕

認定してよいと判断する。

ウ 共同住宅（涼風町1番211の一部）（変更）

上記計画に係る景観アドバイザー会議での協議内容，景観配慮方針について事務局より説明を行い，審議を行った。

〔決議事項〕

図面に不整合があり，変更内容も明確でないため，判断できない。

(2) 景観地区内における建築物等の認定状況について

平成25年11月25日から平成25年12月23日までの認定状況について報告を行った。