



狭急坂行止道路における 3 階建 8 軒長屋計画に関する請願書

[請願の理由]

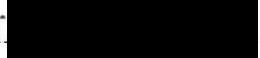
芦屋市三条町 2 2 7 番、4 7 番 4 1 号に神東地所が計画中の長屋は、
周辺の住環境に多大な影響をおよぼすと考えます。将来の防災計画お
よび住民や学生の通行の安全確保という観点からも、三条町の安心安
全で住みよい住環境の著しい破壊への懸念になっています。

神東地所は「合法長屋」と称して、地下 1 階地上 3 階建て 8 軒を分譲
長屋として建設計画しています。既に昨年 1 1 月 1 4 日山中市長に陳
情書並びに 3 0 名の工事計画中止署名を提示しました。現状の長屋問
題は東京都をはじめとして全国的に問題となり、最高裁判決にて市民
側の勝訴に至っています。これらの事実と現状を考慮していただきたく
請願いたします。


[請願項目]

- (1) 特定建築物の建設可否判断について：国際文化住宅都市芦屋市
民の目線、立場に立って消防消火活動関係、工事車両通行、安全な
通学路の確保、町づくり条例の厳正な適用をお願いします。
- (2) 平均地盤面等の書類を提示するよう業者側に指導を求めます。
- (3) 開発者と住民の合意が得られるよう、行政としての対応をお願
いいたします。

平成 2 9 年 2 月 1 6 日
芦屋市議会議長 畑中 俊彦様

請願者 住 所 芦屋市三条町 

団 体 名 芦屋三条町住環境を守る会

代表者名 信田 恵彦 

紹介議員

松本義昭
前田辰一 森 しゆか 中島 けいり
寺前 尊文 奥村 浩二 福井 利道