

指定管理者評価表

平成24年6月30日現在

公の施設の名称	芦屋市立養護老人ホーム和風園		
指定管理者の名称	社会福祉法人聖徳園		
指定期間	平成20年4月1日～平成25年3月31日		
施設概要	芦屋市立養護老人ホーム和風園(芦屋市朝日ヶ丘町39番20号)		
業務概要	養護老人ホーム和風園の運営に関する業務 施設、設備等の維持管理に関する業務		
利用状況等	項目名	平成23年度	平成22年度
	年度末入所者数	14人	14人
	新規入所者	1人	0人
	特養等へ措置変更	1人	3人
	死亡	0人	1人
所管課・記入者	保健福祉部高年福祉課 安達 昌宏		
評価対象期間	平成23年4月1日～平成24年3月31日		

評価項目	説明	評価
1 適正な施設の管理		A
施設保守・管理	施設の保守、管理が適正に実施されているか	
従業員管理	合理的な配置か、責任体制が整った配置か	
危機管理	事故・緊急時の体制が十分に整備されているか	
個人情報管理	個人情報の管理が適正であるか	
研修計画	従業員研修が十分に実施されているか	
2 収支・経費節減		B
収支状況	事業計画に沿った収支の状況か	
経費節減の取組	経費節減の取組みがされているか	
3 サービスの質の維持・向上		B
事業計画性、透明性	事業が計画的に、かつ透明性を確保して実施されているか	
サービス向上	サービス向上の取組みがされているか	
施設利用者数	施設利用者の掘り起こしがされているか	
利用者要望の把握	利用者要望の把握がされているか	
住民・利用者の参画	住民または利用者とのパートナーシップを推進しているか	
4 その他		B
数値目標	数値目標等を設定しているか	
評価の実施	内部評価を実施しているか	
外部監査等の実施	外部機関による監査等を実施しているか	

(単位:円)

収支の状況	事業計画上の金額	実績額
平成22年度収入	72,000,000	72,488,353
平成22年度支出	72,000,000	72,470,156
平成22年度収支	0	18,197
平成23年度収入	72,000,000	72,562,796
平成23年度支出	72,000,000	65,117,884
平成23年度収支	0	7,444,912

総合評価	評価の理由、次期指定に向けての課題等
B	施設の保守・管理、個人情報管理等が徹底して行われており、目標を上回る成果である。収支・経費節減の取り組みも徹底して行っている。修繕等による支出が前年度と比較して減少した。入所者へのサービスも水準を上回っており、自主事業等も定期的に開催しているが、参加者が微増にとどまっているため更なる努力が必要。以上の理由から、総合評価はB。

※ 評価は、S～Dの5段階評価とする。

※ 確認調査の結果をチェックリスト等に記入する。更に1～4の大項目ごとに評価を行った後、総合評価を行うこと。

※ S: 目標や計画を上回る成果があった。 A: 目標や計画をやや上回る成果があった。 B: 目標や計画どおりの成果があった。

C: 目標や計画を下回った。 D: 目標や計画を下回っており、指導にもかかわらず改善されない。

収支状況

平成24年6月30日現在

公の施設の名称	芦屋市立養護老人ホーム和風園
---------	----------------

【平成23年度】

(単位:円)

収 入			支 出		
項 目	事業計画	実績	項 目	事業計画	実績
指定管理料	72,000,000	72,000,000	人件費	40,046,000	35,949,318
雑収入		562,796	事業費	29,704,000	24,549,877
			事務費	2,130,000	4,618,689
			その他諸経費	120,000	
計	72,000,000	72,562,796	計	72,000,000	65,117,884
			収 支	0	7,444,912

【平成22年度】

(単位:円)

収 入			支 出		
項 目	事業計画	実績	項 目	事業計画	実績
指定管理料	72,000,000	72,000,000	人件費	39,600,000	35,712,473
雑収入		488,353	事業費	29,900,000	32,039,508
			事務費	2,310,000	4,718,175
			その他諸経費	190,000	
計	72,000,000	72,488,353	計	72,000,000	72,470,156
			収 支	0	18,197