

平成27年4月30日

芦屋市立養護老人ホーム和風園の管理業務に関する事業報告書  
(事業年度 平成26年4月1日～平成27年3月31日)

芦屋市長 山中 健 様

報告者

枚方市香里ヶ丘四丁目17番地1

社会福祉法人 聖徳園

理事長 三上 了道

管理業務の実施状況	養護老人ホームとしての管理業務の実施状況 1 清掃等業務 2 危機管理 3 利用者への対応 4 傷害保険の状況 詳細は、別紙1のとおり
施設等の運営状況	養護老人ホームの運営状況 1 施設の概要 2 サービス内容 3 職員の配置状況 4 職員研修 5 入所者の状況 詳細は、別紙2のとおり
収支実績	事業の実施に係る収入の内訳 1 指定管理料 72,000,000 円 2 雑収入 808,758 円 合計 72,808,758 円 事業の実施に係る支出の内訳 1 人件費 39,223,408 円 2 事業費 25,953,440 円 3 事務費 3,987,990 円 合計 69,164,838 円 詳細は、別紙3のとおり

## (1) 施設の概要

所在地 芦屋市朝日ヶ丘町39番20号  
 開所日 昭和40年10月1日  
 定員 30人  
 構造 鉄筋コンクリート造3階建  
 敷地面積 1,651.6 m<sup>2</sup>  
 延床面積 1,320.0 m<sup>2</sup>

## (2) サービス内容

項目	実施内容
生活の楽しみ	外出の機会をもうけ、季節感を持ち生活圏の拡大を促進。地域やボランティアとの交流を図り、日常の中での楽しみや刺激に繋げている。行事やレクリエーションを企画し、生きがいをづくりに努めている。
相談・援助	生活相談員が中心となり、生活支援、買物、代行、金銭管理、外出支援、通院介助、レクリエーション、事故対応、苦情受付、家族支援等を実施
介護	利用者の自立の支援及び日常生活の充実に資するよう、利用者の心身の状況に応じて、適切な技術をもって介護を行っている。また、利用者の状況に応じて、適切な方法により排泄の自立について必要な援助を行っている。その他、利用者に対し、離床、着替え、整容等の自立支援を適切に行っている。
入浴サービス	入浴は週3回（月・水・金）実施。適切な方法により入浴を支援。一時的に入浴ができない利用者については、清拭を実施している。
食事・栄養	利用者の食事は、栄養並びに利用者の身体の状況及び嗜好を考慮して、適温に配慮し、適切な時間に提供している。
健康管理	利用者に対し日頃から健康管理に関する指導を行い、健康状態を把握し、変化が見られる場合については適切に対応している。また、感染症を予防するため手洗い及びうがいの指導を行い、施設内の随所に消毒液を設置している。

## (3) 職員の配置状況

職種	人数	備考
施設長	1人	
主任生活相談員	1人	社会福祉士
主任支援員	1人	シフト制勤務
支援員	3人	〃

(5) 入所者の状況

① 在園者の年齢別状況 (平成27年3月現在)

項目	内 容
入所者数	総数 11 (男性 1人 女性 10人)
年齢区分	65歳以上: 0人    70歳以上: 1人    75歳以上: 0人 80歳以上: 3人    85歳以上: 3人    90歳以上: 3人 95歳以上: 1人    (平均86.0歳)
介護度区分	要支援1: 2人    要支援2: 0人    要介護1: 2人    要介護2: 1人 要介護3: 0人    要介護4: 0人    要介護5: 0人
在園年数	平均 10年 7か月 最長 34年10か月 最短 0年 5か月

② 在園者の入院状況

(単位: 人, 日)

区分 月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
入院 人数	0	0	1	0	0	1	1	1	4	2	1	0	10
入院 日数	0	0	16	0	0	11	11	30	62	54	13	0	197
平均 日数	0	0	16	0	0	11	11	30	14	27	13	0	19.7

参考: 平成25年度 入院人数8人 入院日数79日

③ ショートステイ利用状況

(単位: 人, 日)

区分 月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
利用 人数	5	6	6	6	8	7	7	6	5	5	5	3	69
利用 日数	126	113	119	136	167	158	108	99	102	101	95	69	1393
平均 日数	25.2	18.8	19.8	22.7	20.9	22.6	15.4	16.5	20.4	20.2	19.0	23.0	20.2

参考: 平成25年度 利用人数54人 利用日数1220日

⑥ その他の実施状況

実施日	内 容	参加人数(人)
3月12日 ～5月15日	春の健康診断	14
6月18日	春の防災訓練	18
9月11日 ～11月13日	秋の健康診断	14
1月 8日	冬の防災訓練	16

⑦ 自主事業の取組状況

- ・いきいき健康体操教室…理学療法士指導による全身体操、リハビリ運動
- ・栄養改善教室…管理栄養士指導による栄養指導、簡単な調理実習
- ・あんしんコール…電話によるお話し相手と安否の確認、見守り活動

実施日	内 容	参加人数(人)
4月 4日	理学療法士によるいきいき健康体操教室	15
4月18日	〃	13
5月 2日	〃	16
5月16日	〃	16
6月 6日	〃	13
6月20日	〃	14
7月 4日	〃	14
7月18日	〃	14
8月 1日	〃	11
8月22日	〃	13
9月 5日	〃	12
9月19日	〃	11
10月 3日	〃	14
10月17日	〃	17
11月 7日	〃	12
11月21日	〃	12
12月 5日	〃	16
12月19日	〃	13
1月16日	〃	14

事業及び管理業務の実施に係る収支状況			
収入		支出	
項目	金額 (円)	項目	金額 (円)
<b>指定管理料</b>	<b>72,000,000</b>	<b>人件費支出</b>	<b>39,223,408</b>
<b>雑収入</b> (職員給食費・自主事業参加費)	<b>808,758</b>	給料	27,589,450
		手当等	11,633,958
		<b>事業費支出</b>	<b>25,953,440</b>
		給食費	14,595,084
		被服費	0
		光熱水費	8,450,147
		燃料費	96,301
		消耗品費	543,017
		器具什器費	566,096
		修繕費	969,962
		リース費	312,599
		その他 (利用者娯楽費・衛生材料費)	420,234
			0
		<b>事務費支出</b>	<b>3,987,990</b>
		光熱水費	261,344
		印刷費	42,335
		燃料費	96,301
		文具消耗品費	127,225
		旅費	6,750
		通信費	224,713
		研修費	1,500
		広報費	315,630
		手数料	34,668
		保険料	247,054
		設備等保守費	2,213,186
		その他 (諸会費・福利厚生費等)	417,284
<b>合計</b>	<b>72,808,758</b>	<b>合計</b>	<b>69,164,838</b>

\* 収入-支出

3,643,920