

平成23年度打出・芦屋財産区共有財産会計 決算見込み

平成24年6月26日
(単位：円)

歳入

款	項	目	予算現額		収入済額	備 考
			予算額	節 区 分 金 額		
02	財産収入		7,488,000		16,195,483	
	01	財産運用収入	7,487,000		8,290,558	
		01 財産貸付収入	7,487,000		8,290,558	
				01 土地貸付収入	7,487,000	8,290,558 内訳は別紙 今年度(8,290,558) 前年度(9,009,715) 前年度比 ▲719,157円
	02	財産売却収入	1,000		7,904,925	
		01 不動産売却収入	1,000		7,904,925	
				01 土地売却収入	1,000	7,904,925 六甲砂防本庄堰堤用地として売却 奥山1-231の一部 計3,764.25㎡ 3,764.25×2,100円/㎡ =7,904,925円
04	繰越金		1,000		6,842,253	
	04	繰越金	1,000		6,842,253	
		04 繰越金	1,000		6,842,253	
				04 繰越金	1,000	6,842,253 前年度歳計剰余金
05	諸収入		211,000		953,249	
	02	貸付金収入	210,000		21,057	
		01 貸付金元利収入	210,000		21,057	
				01 貸付金元利収入	210,000	21,057 土地開発公社貸付金利子(年0.03%)
	20	雑入	1,000		932,192	
		20 雑入	1,000		932,192	
				20 雑入	1,000	932,192 立木伐採補償金(関西電力)
歳入合計			7,700,000		23,990,985	繰越予定額 21,315,095 (収入済額-支出済額)

平成23年度打出・芦屋財産区共有財産会計 決算見込み

歳出

(単位:円)

款	項	目	予算現額		支出済額	備考	
			予算額	金額			
01	財産区総務費		7,400,000		2,675,890		
	01	財産区総務管理費	7,400,000		2,675,890		
		01 財産区総務管理費	7,400,000	7,400,000	2,675,890		
				01 報償	1,022,000	421,300	管理委員会(3回) 6月(12人)・10月(12人)・2月(14人)
				08 報償費	60,000	0	
				09 旅費	28,000	0	
				10 交際費	100,000	0	
				11 需用費	709,000	12,540	食糧費(38人お茶代) 12,540
				12 役務費	130,000	0	
				13 委託料	1,923,000	304,500	業務委託料(除草) 山手町180-5, 180-2,181-1 奥山1-23
				14 使用料及び賃借料	200,000	0	
				15 工事請負費	800,000	378,000	山手町181-1 擁壁補強工事
				19 負担金、補助及び交付金	2,428,000	1,559,550	松くい虫被害木 伐倒除害事業等 所有者負担金 359,550 山車維持管理助成 金(4基分) 1,200,000
30	予備費		300,000		0		
		30 予備費	300,000		0		
		30 予備費	300,000		0		
				30 予備費	300,000	0	
歳出合計			7,700,000		2,675,890		

打出芦屋財産区会計 平成23年度資金計算書(キャッシュ・フロー計算書)
(平成23年4月1日から平成24年3月31日まで 積立金を含む資金計算)

(単位:円)

1 事業活動によるキャッシュ・フロー		
①	共有地売却による収入	7,904,925 (六甲砂防事務所への売却)
②	共有地貸付による収入	8,290,558 (継続貸付16件,一時貸付7件)
③	その他の収入	932,192 (樹木伐採補償金 4件)
④	人件費の支出	△ 421,300 (委員報酬)
⑤	共有地維持管理経費の支出	△ 1,042,050 (除草,工事,松くい虫対策等)
⑥	管理委員会開催経費の支出	△ 12,540 (食糧費)
⑦	補助金の支出	△ 1,200,000 (山車維持管理費補助金)
	事業活動によるキャッシュ・フロー	<u>14,461,785</u> ※1
2 投資活動によるキャッシュ・フロー		
	貸付金の利息収入	21,057 (土地開発公社への貸付金 7000万円の利息)
	投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>21,057</u> ※2
3 財務活動によるキャッシュ・フロー		
	一般会計への繰出金	△ 0
	財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u> ※3
4	現金及び現金同等物増加額(又は減少額)	<u>14,472,842</u> (※1+※2+※3)
5	現金及び現金同等物期首残高	<u>111,837,095</u> (前年度末積立金+繰越金)
6	現金及び現金同等物期末残高	<u>126,309,937</u> (4+5)
	(内訳) 次年度繰越金	21,315,095
	平成23年度末積立金(貸付金含)	104,994,842

(参考) キャッシュ・フロー計算書とは、現金の入金と出金で作成した資料。

打出・芦屋財産区共有地一覽

H24. 3. 31現在

番号	所在地	地番		地目	登記地積(m ²)
1	奥山	1		保安林	114,866.00
2	奥山	1	1	保安林	1,209,668.00
3	奥山	1	12	山林	130.00
4	奥山	1	17	山林	138.00
5	奥山	1	231	山林	184,640.00
6	奥山	1	232	山林	2,396.00
7	奥山	1	233	山林	8,251.00
8	奥山	1	234	山林	6,660.00
9	奥山	1	235	山林	22,782.00
10	奥山	1	236	山林	558.00
11	奥山	1	237	山林	27,296.00
12	奥山	1	256	山林	868,072.00
13	奥山	1	454	保安林	356.00
14	奥山	1	530	保安林	5,418.00
15	奥山	1	531	保安林	842.00
16	奥山	1	537	山林	196.00
17	奥山	1	1620	山林	5,661.00
18	奥山	1	1621	山林	59.00
19	奥山	1	1622	山林	223.00
20	奥山	1	1623	山林	60.00
21	奥山	1	1624	山林	1,111.00
22	奥山	1	1635	山林	11,423.00
23	奥山	1	1636	山林	631.00
24	奥山	1	1677	山林	5,227.00
25	奥山	1	1690	公衆用道路	1,435.00
26	奥山	1	1691	山林	1,315.00
27	奥山	1	1692	保安林	747.00
28	奥山	1	1693	公衆用道路	30.00
29	奥山	1	1694	公衆用道路	4.83
30	奥山	1	1695	山林	456.00
31	奥山	1	1696	山林	110.00
32	奥山	1	1697	山林	11.00
33	奥山	1	1698	山林	4.73
34	奥池町	1	451	山林	6,677.00
35	奥池南町	1	1244	保安林	1,182.00
36	山手町	180	5	山林	29.00
37	山手町	181	1	山林	7,175.00
38	山手町	181	2	山林	96.00
39	山手町	181	10	山林	32.00
計		39筆			2,495,968.56
地目別内訳		保安林		7筆	1,333,079.00
		山林		29筆	1,161,419.73
		公衆用道路		3筆	1,469.83
		保安林 + 山林			2,494,498.73

(決算見込添付資料) 打出・芦屋財産区 財産貸付リスト

① 土地貸付(継続・有償)

番号	所在地	地積等	貸付先	用途	H21貸付料	H22貸付料	H23貸付料
1	奥山1	1.00	関西電力御神戸支店	巡視路転落防止柵敷地	2,140	2,140	2,140
2	奥山1-235,山手町181-1	179.83	関西電力御神戸支店	鉄塔敷地(2基)	1,107,306	1,107,306	1,107,306
3	奥山1,1-1,山手町181-1	1,850.07	関西電力御神戸支店	鉄塔敷地(11基)	2,319,156	2,417,376	2,417,376
4	奥山1-1	電柱等	関西電力御阪神営業所	配電線支持物(電柱等130本)	481,992	471,120	471,120
5	奥山1-231	電柱等	関西電力御神戸営業所	配電線支持物(電柱等12本)	43,488	43,488	43,488
6	奥山1-256	電柱等	関西電力御阪神営業所	配電線支持物(電柱等68本)	246,432	246,432	246,432
7	奥山1,1-1 1-1622 他	18,396.39	芦屋市水道事業管理者	奥山浄水場,高区配水池 他	1,259,284	1,259,284	1,259,284
8	奥山1 他	電柱等	西日本電信電話隊兵庫支店	電話柱(24本), 地中線(17,57m)	60,276	63,552	63,552
9	奥山1-237	35.99	㈱NTTドコモ	無線基地局敷地	140,000	140,000	140,000
10	奥山1-1620	12.00	㈱NTTドコモ	無線基地局敷地	60,000	60,000	60,000
11	奥山1-1620	11.00	ソフトバンクモバイル株式会社	無線基地局敷地	66,000	66,000	66,000
12	奥山1-537	196.00	㈱サンテレビジョン	中継局敷地	225,792	225,792	225,792
13	奥山1-231	電柱等	㈱ケイ・オブティ・コム	通信ケーブル(共架柱3本)	3,672	3,672	3,672
14	奥山1-236	432.23	朝日プラザ芦屋山手1番館管理組合	駐車場用地	1,605,816	1,605,816	1,605,816
15	奥山1-237の一部,奥山1-1621	60.00	朝日プラザ芦屋山手1番館管理組合	集合住宅居住者用駐車場			74,690
16	山手161-2	電柱等	西日本電信電話隊兵庫支店	電話柱(1本)	1,824	1,824	1,824
小計					7,623,178	7,713,802	7,768,492

② 土地貸付(継続・無償)

番号	所在地	地積等	貸付先	用途	H21貸付料	H22貸付料	H23貸付料
1	奥山1	2,989.00	兵庫県神戸県民局(六甲治山事務所)	砂防工事	—	—	無償
2	奥山1-237	1,492.09	芦屋市長(下水道課)	公共工事の残土,資材置場	無償	無償	無償
3	奥山1の一部	1,515.00	兵庫県神戸県民局(六甲治山事務所)	砂防工事	—	—	無償
4	奥山1-1	1,222.48	兵庫県阪神南県民局長(西宮土木事務所)	道路	—	無償	無償

③ 土地貸付(一時・有償)

番号	所在地	地積等	貸付先	用途	H21貸付料	H22貸付料	H23貸付料
1	奥山1-1620の一部	6.00	阪神水道企業団	送水トンネル調査の調査機材設置	10,245		
2	奥山1-1620の一部	175.40	阪神水道企業団	送水トンネル調査の調査機材設置	419,412	172,557	
3	奥山1-237の一部,奥山1-1621	300.00	朝日プラザ芦屋山手2番館管理組合	集合住宅改修工事車両の駐車場等	41,040		
4	奥山1-237の一部,奥山1-1621	560.00	朝日プラザ芦屋山手1番館管理組合	集合住宅改修工事車両の駐車場等	132,774	367,715	
5	奥山1-237の一部	115.50	㈱NTTドコモ(協和エクシオ)	無線基地局改修工事	26,254		
6	奥山1の一部	1,959.20	池田建設株式会社	黒越谷堰堤増強工事	301,686	274,260	
7	奥山1の一部	93.00	池田建設株式会社	黒越谷堰堤増強工事迂回道路	6,510	13,020	
8	山手町181-1の一部	100.00	株式会社超智工務店	前山地区斜面对策工事仮設事務所		298,909	
9	山手町181-1の一部	50.00	株式会社秋葉建設	資材・機械等の仮置き場			55,272
10	山手町181-1の一部	200.00	中央水道工務所	芦屋市水道部発注工事の資材置場		169,452	239,206
11	山手町181-1の一部	100.00	中央水道工務所	芦屋市水道部発注工事の資材置場			65,424
12	山手町181-1の一部	100.00	中央水道工務所	芦屋市水道部発注工事の資材置場			24,816
13	奥山1の1635の一部	315.00	株式会社柳土木	芦屋市水道部発注工事の資材置場			58,212
14	奥山1の1635の一部	315.00	株式会社柳土木	芦屋市水道部発注工事の資材置場			32,340
15	奥山1の1635の一部	315.00	株式会社柳土木	芦屋市水道部発注工事の資材置場			26,796
小計					937,921	1,295,913	502,066
共有地貸付収入 合計					8,561,099	9,009,715	8,290,558

(決算報告資料) 打出・芦屋財産区所有地における松くい虫対策事業経過

松くい虫伐倒駆除事業(国庫補助事業)

	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度
作業区域	奥山3林班ア林小班 奥山9林班イ林小班 奥山10林班ア林小班	奥山2林班ア林小班 奥山3林班ア林小班 奥山5林班ア林小班 奥山9林班イ林小班 奥山10林班ア林小班	奥山2林班ア小林班 奥山3林班ア小林班 奥山5林班ア小林班 奥山9林班イ小林班 奥山10林班ア小林班	奥山2林班ア小林班 奥山3林班ア小林班 奥山5林班ア小林班 奥山9林班イ小林班 奥山10林班ア小林班	奥山3林班ア小林班 奥山5林班ア小林班 奥山9林班イ小林班 奥山10林班ア小林班
事業量(m3)	92	78	110	60	92
事業費(円)	1,767,150	1,498,350	2,113,650	1,152,900	1,767,150
補助金(円)	1,493,000	1,262,000	1,746,400	954,000	1,407,600
財産区負担額(円)	274,150	236,350	367,250	198,900	359,550

松くい虫被害対策緊急事業(兵庫県単独事業)

	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度
作業区域	実施せず (補助率の高い国庫 補助事業で実施)	実施せず (補助率の高い国庫 補助事業で実施)	実施せず (補助率の高い国庫 補助事業で実施)	実施せず (補助率の高い国庫 補助事業で実施)	実施せず (補助率の高い国庫 補助事業で実施)
事業量(m3)					
事業費(円)					
補助金(円)					
財産区負担額(円)					

松くい虫被害状況調査(芦屋市単独事業)

	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度
事業費(円)	103,950		113,400	103,500	
財産区負担額(円)	103,950		113,400	103,500	

松くい虫対策事業費集計

	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度
総事業費(円)	1,871,100	1,498,350	2,227,050	1,256,400	1,767,150
補助金(円)	1,493,000	1,262,000	1,746,400	954,000	1,407,600
財産区負担額(円)	378,100	236,350	480,650	302,400	359,550