

平成21年度 第4回 芦屋市打出芦屋財産区共有財産管理委員会 会議録

日 時	平成22年2月2日(火) 午前10時~11時30分
場 所	芦屋市役所 南館4階 第1委員会室
出席委員	細谷昌巳委員長, 中村修一副委員長, 朝比奈皓委員, 坂口忠之委員, 天王寺谷昭博委員, 天王寺谷充康委員, 灘本康夫委員, 山本昭美委員, 松本忠彦委員, 助野勇委員, 馬場光平委員, 山村孝司委員, 和田潤三委員
欠席委員	極楽地太一委員, 山村太良委員
市 側	岡本副市長
事務局	松本総務部長, 中山管財・検査課長, 島山管財・検査課主査
会議の公開	公開
傍聴者数	0人

1 会議次第

(1) 委員長挨拶

岡本副市長挨拶

(2) 議題

ア. 平成22年度予算(案)について

イ. 行政視察について

2 提出資料

資料1 レジюме

資料2 平成22年度予算(案)資料

資料3 行政視察先資料

3 審議経過

細谷委員長 ただ今から, 芦屋市打出芦屋財産区共有財産管理委員会を開催いたします。開会に先立ちましてご挨拶申し上げます。
- 細谷委員長 ご挨拶 -

事務局 財産区管理者であります山中市長は, 公務のため欠席させていただいております。松本部長 岡本副市長からご挨拶申し上げます。
- 岡本副市長 挨拶 -

細谷委員長 本日は委員15名中13名の出席があり, 本委員会は成立しております。なお, 議事録署名委員は, 中村修一委員と天王寺谷充康委員にお願いします。それでは, 平成22年度予算(案)について, 事務局の説明を求めます。

事務局 - 平成22年度予算(案)について説明 - (別紙資料2)

中山課長

細谷委員長 説明が終わりました。ご意見, ご質問がございましたらお願いします。

天王寺谷充康 施設管理者賠償保険はどういうものか。

委員

中山課長 損害賠償責任保険への加入を検討する中で, 今年度まで予算を計上しております。

したが、適当な保険商品がないため来年度は計上しておりません。

- 天王寺谷充康 ボランティア保険が増額されているがどういう積算か。
委 員 長
中山 課 長 積算した額ではなく、損害賠償保険の予算をそのまま増額したものです。
- 細谷 委員 長 作業用道具とはどのようなものですか。
- 中山 課 長 松茸再生に取り組む場合、「熊手」や「もっこ」等の道具が必要となりますので、その購入費用を見込んでおります。
- 天王寺谷昭博 貸付金はどのようなものですか。
委 員 長
中山 課 長 積立金の運用先として芦屋市土地開発公社に1年間7,000万円を貸し付けようとするものです。
- 細谷 委員 長 財産収入に「電柱等」とありますが、内訳を教えてください。
- 中山 課 長 関電 774,052 円、NTT 60,276 円、NTTドコモ 200,000 円、ソフトバンク 66,000 円、サンテレビが 225,792 円となっております。
- 細谷 委員 長 まつくい虫の被害状況調査を計上していますが、予定があるのですか。
- 中山 課 長 市単独事業として計上しておりますが、従前から執行しておりません。県が実施される被害状況調査に基づいて、補助のつく対策事業を執行する予定です。
- 朝比奈 委員 剰余金はどう処理されるのでしょうか。
- 中山 課 長 歳計外に積み立てることとなります。
- 岡本 副市長 現在は土地開発公社に7,000万円を貸し付けております。
- 松本 委員 貸付料が上がっていますが契約更新のためですか。貸付期間は何年ですか。
- 中山 課 長 契約更新に伴い評価替えなどで貸付料が上がったものです。契約は3年です。
- 細谷 委員 長 他にご意見、ご質問のある方はおられませんか。それでは平成22年度予算(案)については了承することします。よろしいですか。
- 異議なしの声 -
- 細谷 委員 長 続きまして、行政視察について、説明をお願いします。
- 事務局 - 過去の行政視察先について説明 - (別紙資料3)
中山 課 長 11月に予定している視察先について、ご意見があればお聞きしたい。
- 細谷 委員 長 説明が終わりました。ご質問、ご意見がございましたらお願いします。
- 細谷 委員 長 現地視察の際、急斜面の山は避けていただきたいと思います。

- 中 村 委 員 最近はバスで近場ばかりです。航空機やＪＲも使ったらどうでしょうか。かつて視察先は全国から探していました。財産区の発展に必要な視察を考えていただきたい。最近経費を切り詰めるばかりで汲々とした感じがします。剰余金は積立てて市にお貸ししてというだけではいけない。そういう流れになっているように思います。
- 中 山 課 長 いつからバスでの視察となったかは承知しておりませんが、視察先での移動の利便も考えてのことかと思えます。
- 岡 本 副 市 長 経費の節減は全ての面でやっておりますし、他と比べて突出するのは困ります。市民の目線を意識して下げたのだと思います。
- 助 野 委 員 かつては新しく委員になった時は、共有地の現地視察をしていました。どこに財産区の共有地があるのか、知らしめるべきことでしょうか。ぜひ現地視察も検討していただきたい。
- 中 山 課 長 去年は野外活動センター跡を３回にわたって視察していただいたところです。
- 岡 本 副 市 長 現地視察については検討させていただきます。
- 助 野 委 員 子どもたちの野外活動に貸して欲しいという話はどうなりましたか。それと野外活動センター跡に植樹しましたが定着しているのでしょうか。
- 中 山 課 長 野外活動の件はお断りしました。現地では森の会２００１が継続して活動されています。なお、植樹については定着していると聞いております。余談ですが、先日、焚き火をする方がいて消防署に通報がありました。
- 助 野 委 員 事故が起こった場合の責任はどうでしょうか。また、ハイキング道の整備状況はどうなっていますか。
- 中 山 課 長 失火ですので、責任が生じることはないと思います。ハイキング道は緊急雇用対策事業で調査し、必要があれば整備していくと聞いております。
- 細 谷 委 員 長 六甲山の迷惑落書はどうなりましたか。
- 中 山 課 長 昨年、すべて消去しております。
- 中 村 委 員 松茸再生や共有地の視察は別に行けば良いと思います。市のために管理委員会が協力しよう、となるような運営が大切です。視察先は全国から探して行くべきでしょう。ぜひ検討していただきたい。
- 山 本 委 員 今では１年おきに行っていますが、かつては毎年、視察があり、北海道や青森にも行っていました。
- 岡 本 副 市 長 かつてはそうだったと思いますが、世の中の変化もあろうかと思えます。
- 中 山 課 長 どういうテーマで視察をするか、ご意見をお聞きしておきたいと思えます。
- 阪 口 委 員 エコロジーという観点から、淡路では風力発電が計画されています。収入も生

まれる。また、ソーラー発電はヨーロッパでも非常に活用されている。財産区が土地を提供して企業が運営するかたちもあるのでと考える。その際は、議会のある独立した財産区ではなく、芦屋市と同じく管理会による審議をしている財産区を視察する必要があると思います。

岡本副市長 六甲山は瀬戸内海国立公園内に入っており、いろいろな規制がかかっていますので、難しいのではないかと思います。

天王寺谷昭博委員 長野県茅野市の財産区は土地貸付収入で裕福と聞いており、参考になるのではないかと思います。剰余金から1割なり2割を地元へ還元する方法は出来ませんか。打出の「だんじり」は修理に170万円もかかります。貸していただくことはできないものか。

中山課長 この他にも、視察テーマや視察先等について、ご意見・ご要望がございましたら、管財・検査課までお知らせ願います。委員長とご相談しながら視察先の選定なり、予算措置も検討してまいりたいと存じます。

岡本副市長 共有地の視察についても検討させていただきます。

細谷委員長 それでは時間もありますので、また考えていきたいと思えます。

天王寺谷充康委員 財産区のお金は税金を集めたものではなく、財産から得た収入であるから性質が違う。使い方を考える場合に、そのあたりが違ってくると思うが。

岡本副市長 かつては村の財産でしたが、いまでは基本的には市の財産になっています。税金と同じ使い方が求められます。

中山課長 他の財産区では管理会にご意見をお聞きした上で、市の会計に繰り出して、住民福祉に使っているところもあります。

阪口委員 審議機関ですから、意見を汲み取って欲しいとしか言えないのでしょうか。

岡本副市長 地元への還元方法をルール化出来ないかということだと思いますが、かつてはいろいろ議論していただいて消防庁舎に使わせていただきました。基本的には全市民的に使えたらという思いです。一方で、三条津知財産区との兼ね合いもありますので、市としてはバランスをよく考えてしなければと思います。

助野委員 山車助成金の増額は市の裁量で出来るのではないのでしょうか。文化に対する市の姿勢だと思います。全市民的なものですから、もう少し援助しても良いのではないのでしょうか。

天王寺谷充康委員 財産区の見解としては、予算書に50万円としていただいて、市議会で議決をもらえば、それで良いと思えます。

中山課長 三条津知財産区は、現行の助成制度についても難色を示しておられるような状況でして、直ちに予算を修正して議会に提出することは難しいと考える。

岡本副市長 市長の立場でバランスを考えますと出来かねると思えます。

- 松 本 委 員 長 それでは我々が提案しても市に否定されたら何も出来ないということですか。旅費は増やしてもらえるのですか。
- 岡 本 副 市 長 それは目的と内容によります。
- 中 山 課 長 「だんじり」の維持助成金の場合は、要綱を定めて支出していますが、臨時の修理の場合はどうするか、実施方法を検討のうえ、財産区にお諮りして了承を得られれば、予算に計上するという流れになります。
- 阪 口 委 員 長 伝統文化の継承に使いたいという気持ちです。消防署は市の予算で建設するものでしょう。突発的なことですので何とかならないのかという思いです。
- 岡 本 副 市 長 三条津知の分は市が出してくれ、それならば打出芦屋の分も、となりかねません。そうなる出来ないということをご理解いただきたいと思います。
- 細 谷 委 員 長 その他、事務局からありますか。
- 中 山 課 長 管理委員会の開催については、決算見込みのご報告を5月頃に予定しておりますが、土地を譲渡して欲しい旨の打診がありますので、急遽、開催をお願いすることもあろうかと存じます。よろしくお願ひしたいと思います。
- 細 谷 委 員 長 予定しておりました事項につきましては、以上でございます。これをもちまして、本日の委員会は終了させていただきます。お疲れ様でした。

閉会