

平成25年度打出・芦屋財産区共有財産会計 決算見込

平成26年5月30日

歳入

(単位：円)

款	項	目	予算現額		収入済額	備考	
			予算額	節			
				区分			金額
02	財産収入		7,998,000			12,858,793	
	01	財産運用収入	7,997,000			9,205,009	
		01 財産貸付収入	7,997,000			9,205,009	
				01 土地貸付収入	7,997,000	9,205,009	内訳は別紙 今年度(9,205,009)－前年度 (8,391,627)＝813,382 増
	02	財産売払収入	1,000			3,653,784	
		01 不動産売払収入	1,000			3,653,784	
				01 土地売払収入	1,000	3,653,784	滝ヶ谷第二堰堤補強用地売却 1,522.41㎡(奥山1番256の一部) 2,400円/㎡
04	繰越金		21,000,000			27,462,575	
	04	繰越金	21,000,000			27,462,575	
		04 繰越金	21,000,000			27,462,575	
				04 繰越金	21,000,000	27,462,575	前年度歳計剰余金
05	諸収入		70,002,000			70,564,731	
	02	貸付金収入	70,001,000			70,001,438	
		01 貸付金元利収入	70,000,000			70,001,438	
				01 貸付金元利収入	70,000,000	70,001,438	土地開発公社貸付利息(年0.025%) 日数:30日間(1/4～4/30)1,438円
	20	雑入	1,000			563,293	
		20 雑入	1,000			563,293	
				20 雑入	1,000	563,293	立木伐採補償金(関電)奥山1 ¥214,693 松くい補助金(芦屋市) ¥348,600
	歳入合計		99,000,000			110,886,099	繰越予定額 17,031,984 (収入済額－支出済額)

平成25年度打出・芦屋財産区共有財産会計 決算見込

歳出

(単位：円)

款	項	目	予算現額		支出済額	備考	
			予算額	節			
				区分	金額		
01	財産区	総務費	98,700,000			93,854,115	
	01	財産区総務管理費	98,700,000			93,854,115	
		01 財産区総務管理費	98,700,000		98,700,000	93,854,115	
				01 報酬	1,022,000	432,500	管理委員会(3回) 6/25(12人)・7/30(15人)・10/18(11人),
				08 報償費	0	0	
				09 旅費	0	0	
				10 交際費	100,000	0	
				11 需用費	373,000	12,540	食糧費(38人お茶代) 12,540
				12 役務費	5,000	0	
				13 委託料	1,900,000	859,425	業務委託料(除草等) 山手町181-1, -2 奥山1-237
				14 使用料及び賃借	200,000	0	
				15 工事請負費	1,900,000	204,750	共有地整備工事 奥山1番235
				19 負担金、補助及び交付金	2,200,000	1,344,900	松くい虫被害木伐倒駆除事業等 所有者負担金 144,900 山草維持管理助成金(4基分) 1,200,000
				25 積立金	91,000,000	91,000,000	大口定期 近畿産業信用組合 0.185% 362日
30	予備費		300,000			0	
	30	予備費	300,000			0	
		30 予備費	300,000			0	
				30 予備費	300,000	0	
歳出合計			99,000,000			93,854,115	

打出芦屋財産区会計 平成25年度資金計算書(キャッシュ・フロー計算書)

(平成25年4月1日から平成26年3月31日まで 積立金を含む資金計算)

(単位：円)

1 事業活動によるキャッシュ・フロー		
①	共有地売却による収入	3,653,784
②	共有地貸付による収入	9,205,009 (継続貸付18件, 一時貸付4件)
③	その他の収入	214,693 (樹木伐採補償金 1件)
④	人件費の支出	△ 432,500 (委員報酬)
⑤	共有地維持管理経費の支出	△ 1,209,075 (除草, 工事, 松くい虫対策負担金)
⑥	管理委員会開催経費の支出	△ 12,540 (報償費・旅費・交際費・食糧費・電信電話・車両借上)
⑦	補助金の支出	△ 1,200,000 (山車維持管理費補助金)
⑧	その他事業経費の支出	△ 0 (消耗品費等)
	事業活動によるキャッシュ・フロー	<u>10,219,371</u> ※1
2 投資活動によるキャッシュ・フロー		
	貸付金の元利収入	70,001,438
	投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>70,001,438</u> ※2
3 財務活動によるキャッシュ・フロー		
	一般会計への繰出金	△ 0
	財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>0</u> ※3
4	現金及び現金同等物増加額(又は減少額)	<u>80,220,809</u> (※1+※2+※3)
5	現金及び現金同等物期首残高	<u>48,333,175</u> (繰越金+前年度末積立金)
6	現金及び現金同等物期末残高	<u>128,553,984</u> (4+5)
	(内訳) 次年度繰越金	17,031,984 (H25→H26) 繰越金
	平成25年度末積立金	111,522,000

(参考) キャッシュ・フロー計算書とは、現金の入金と出金で作成した資料。

打出・芦屋財産区共有地一覽

H26. 3. 31現在

番号	所在地	地番		地目	登記地積(m <sup>2</sup> )
1	奥山	1		保安林	114,866.00
2	奥山	1	1	保安林	1,209,668.00
3	奥山	1	12	山林	130.00
4	奥山	1	17	山林	138.00
5	奥山	1	231	山林	184,640.00
6	奥山	1	232	山林	2,396.00
7	奥山	1	233	山林	8,251.00
8	奥山	1	234	山林	6,660.00
9	奥山	1	235	山林	22,782.00
10	奥山	1	236	山林	558.00
11	奥山	1	237	山林	27,296.00
12	奥山	1	256	山林	866,550.00
13	奥山	1	454	保安林	356.00
14	奥山	1	530	保安林	5,418.00
15	奥山	1	531	保安林	842.00
16	奥山	1	537	山林	196.00
17	奥山	1	1620	山林	5,661.00
18	奥山	1	1621	山林	59.00
19	奥山	1	1622	山林	223.00
20	奥山	1	1623	山林	60.00
21	奥山	1	1624	山林	1,111.00
22	奥山	1	1635	山林	11,423.00
23	奥山	1	1636	山林	631.00
24	奥山	1	1677	山林	5,227.00
25	奥山	1	1690	公衆用道路	1,435.00
26	奥山	1	1691	山林	1,315.00
27	奥山	1	1692	保安林	747.00
28	奥山	1	1693	公衆用道路	30.00
29	奥山	1	1694	公衆用道路	4.83
30	奥山	1	1695	山林	456.00
31	奥山	1	1696	山林	110.00
32	奥山	1	1697	山林	11.00
33	奥山	1	1698	山林	4.73
34	奥池町	1	451	山林	6,677.00
35	奥池南町	1	1244	保安林	1,182.00
36	山手町	180	5	山林	29.00
37	山手町	181	1	山林	7,175.00
38	山手町	181	2	山林	96.00
39	山手町	181	10	山林	32.00
計		39筆			2,494,446.56
地目別内訳		保安林		7筆	1,333,079.00
		山林		29筆	1,159,897.73
		公衆用道路		3筆	1,469.83
		保安林 + 山林			2,492,976.73

(決算見込添付資料) 打出・芦屋財産区 財産貸付リスト

① 土地貸付 (継続・有償)

番号	所在地	地積等	貸付先	用途	H23貸付料	H24貸付料	H25貸付料
1	奥山1	1.00	関西電力㈱神戸支店	巡視路転落防止柵敷地	2,140	2,496	2,496
2	奥山1-235, 山手町181-1	179.83	関西電力㈱神戸支店	鉄塔敷地(2基)	1,107,306	1,008,606	1,008,606
3	奥山1, 1-1, 山手町181-1	1,850.07	関西電力㈱神戸支店	鉄塔敷地(11基)	2,417,376	3,026,436	3,026,436
4	奥山1-1	電柱等	関西電力㈱阪神営業所	配電線支持物(電柱等130本)	471,120	561,600	561,600
5	奥山1-231	電柱等	関西電力㈱神戸営業所	配電線支持物(電柱等12本)	43,488	51,840	51,840
6	奥山1-256	電柱等	関西電力㈱阪神営業所	配電線支持物(電柱等68本)	246,432	293,760	293,760
7	奥山1, 1-1 1-1622 他	18,396.39	芦屋市水道事業管理者	奥山浄水場, 高区配水池 他	1,259,284	1,152,736	1,152,736
8	奥山1 他	電柱等	西日本電信電話㈱兵庫支店	電話柱(24本), 地中線(17.57㎡)	63,552	76,608	76,608
9	奥山1-237	35.99	㈱NTTドコモ	無線基地局敷地	140,000	140,000	140,000
10	奥山1-1620	12.00	㈱NTTドコモ	無線基地局敷地	60,000	60,000	60,000
11	奥山1-237 一部	15.00	ソフトバンクモバイル株式会社	携帯電話用無線基地	---	82,500	90,000
12	奥山1-1620	11.00	ソフトバンクモバイル株式会社	無線基地局敷地	66,000	66,000	66,000
13	奥山1-237 一部	電柱添架	㈱ジェイコムウエスト	電柱架空配線	---	---	540
14	奥山1-537	196.00	㈱サンテレビジョン	中継局敷地	225,792	197,568	197,568
15	奥山1-231	電柱等	㈱ケイ・オプティコム	通信ケーブル(共架柱3本)	3,672	4,464	4,464
16	奥山1-236	432.23	朝日ブラザ芦屋山手1番館管理組合	駐車場用地	1,605,816	1,423,380	1,423,380
17	奥山1-237の一部, 奥山1-1621	60.00	朝日ブラザ芦屋山手1番館管理組合	集合住宅居住者用駐車場	74,690	97,212	97,212
18	山手181-2	電柱等	西日本電信電話㈱兵庫支店	電話柱(1本)	1,824	2,232	2,232
小計							
② 土地貸付 (継続・無償)					H23貸付料	H24貸付料	H25貸付料
番号	所在地	地積等	貸付先	用途			
1	奥山1	2,989.00	兵庫県神戸県民局(六甲治山事務所)	砂防工事	無償	---	---
2	奥山1-237	1,492.09	芦屋市長(下水道課)	公共工事の残土, 資材置場	無償	無償	無償
3	奥山1の一部	1,515.00	兵庫県神戸県民局(六甲治山事務所)	砂防工事	無償	---	---
4	奥山1-1	1,222.48	兵庫県阪神南県民局長(西宮土木事務所)	道路	無償	無償	無償
③ 土地貸付 (一時・有償・免除)					H23貸付料	H24貸付料	H25貸付料
番号	所在地	地積等	貸付先	用途			
1	山手町 181-1の一部	300.00	越智商会 H25. 6.28~H25. 7.31	芦屋市水道部発注工事の資材置場	---	---	219,643
2	山手町 181-1の一部	100.00	中央水道工務所 H25. 11.19~H25. 12.28	芦屋市水道部発注工事の資材置場	239,206	108,701	88,720
3	山手町 181-1の一部	100.00	中央水道工務所 H25. 12.29~H26. 3.10	芦屋市水道部発注工事の資材置場	65,424	35,488	161,952
4	山手町 181-1の一部	300.00	(株)大城工業所 H26. 1.20~H26. 3.31	芦屋市水道部発注工事の資材置場	---	---	479,216
小計					304,630	144,189	949,531
共有地貸付収入合計					8,093,122	8,391,627	9,205,009

(決算報告資料) 打出・芦屋財産区所有地における松くい虫対策事業経過

松くい虫伐倒駆除事業 (国庫補助事業)

	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
作業区域	奥山2林班ア林小班 奥山3林班ア林小班 奥山5林班ア林小班 奥山9林班イ林小班 奥山10林班ア林小班	奥山3林班ア林小班 奥山5林班ア林小班 奥山9林班イ林小班 奥山10林班ア林小班	奥山2林班ア林小班 奥山3林班ア林小班 奥山5林班ア林小班 奥山9林班イ林小班 奥山10林班ア林小班	奥山3林班ア林小班 奥山5林班ア林小班 奥山9林班イ林小班 奥山10林班ア林小班	奥山5林班ア林小班 奥山9林班イ林小班 奥山10林班ア林小班
事業量(m3)	110	60	92	81	20
事業費(円)	2,113,650	1,152,900	1,767,150	1,632,750	493,500
補助金(円)	1,746,400	954,000	1,407,600	1,113,980	348,600
財産区負担額(円)	367,250	198,900	359,550	518,770	144,900

松くい虫伐倒駆除事業 (芦屋市単独事業)

	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
事業費(円)	113,400	103,500		393,750	
財産区負担額(円)	113,400	103,500		393,750	

H25 被害調査費用

松くい虫伐倒駆除事業 集計

	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度
総事業費(円)	2,227,050	1,767,150	1,767,150	2,026,500	493,500
補助金(円)	1,746,400	954,000	1,407,600	1,113,980	348,600
財産区負担額(円)	480,650	302,400	359,550	912,520	144,900