

第 8 7 号議案

芦屋市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例の制定について

芦屋市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例を別紙のように定める。

平成 3 0 年 1 1 月 3 0 日提出

芦屋市長 山 中 健

提案理由

南宮町，浜町，西蔵町，翠ヶ丘町及び朝日ヶ丘町の市営住宅について，大規模集約事業に伴い，その用途を廃止するため，この条例を制定しようとするもの。

芦屋市条例第 号

芦屋市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部を改正する条例

芦屋市営住宅の設置及び管理に関する条例（平成9年芦屋市条例第31号）の一部を次のように改正する。

次の表中下線又は太枠の表示部分（以下、改正前の欄にあつては「改正前部分」と、改正後の欄にあつては「改正後部分」という。）については、次のとおりとする。

- (1) 改正前部分及びそれに対応する改正後部分が存在するときは、当該改正前部分を当該改正後部分に改める。
- (2) 改正前部分のみ存在するときは、当該改正前部分を削る。
- (3) 改正後部分のみ存在するときは、当該改正後部分を加える。

改正後						改正前					
別表第1（第3条関係） 市営住宅						別表第1（第3条関係） 市営住宅					
建設年 度別	団地名	棟数	戸数	構造	1戸当 たり床面積 (㎡)	建設年 度別	団地名	棟数	戸数	構造	1戸当 たり床面積 (㎡)
						昭和32 年度	南宮町16番A— 101～106, 201～206号 301～306号	1	18	鉄筋コンクリー ト造3階建	29.44
						34年度	南宮町16番B— 101～106, 201～206号 301～306号	1	18	鉄筋コンクリー ト造3階建	29.44
						35年度	浜町13番C— 101～106, 201～206号 301～306号	2	36	鉄筋コンクリー ト造3階建	35.52

改正後	改正前				
	<u>浜町13番E一</u> <u>101～106, 201～206号</u> <u>301～306号</u>				
36年度	<u>浜町13番D一</u> <u>101～106, 201～206号</u> <u>301～306, 401～406号</u>	1	24	<u>鉄筋コンクリー</u> <u>ト造4階建</u>	35.52
37年度	<u>浜町13番B一</u> <u>101～106, 201～206号</u> <u>301～306, 401～406号</u>	1	24	<u>鉄筋コンクリー</u> <u>ト造4階建</u>	35.52
38年度	<u>浜町13番A一</u> <u>101～106, 201～206号</u> <u>301～306, 401～406号</u>	1	24	<u>鉄筋コンクリー</u> <u>ト造4階建</u>	37.26
	<u>西蔵町13番B一</u> <u>101～104, 201～204号</u> <u>301～304, 401～404号</u> <u>西蔵町13番C一</u> <u>101, 102, 201, 202号</u> <u>301, 302, 401, 402号</u>	2	24	<u>鉄筋コンクリー</u> <u>ト造4階建</u>	34.40
39年度	<u>西蔵町13番A一</u> <u>101～106, 201～206号</u> <u>301～306, 401～406号</u>	1	24	<u>鉄筋コンクリー</u> <u>ト造4階建</u>	34.40
	<u>翠ヶ丘町22番12一</u> <u>101～108, 201～208号</u> <u>301～308号</u>	1	24	<u>鉄筋コンクリー</u> <u>ト造3階建</u>	38.08
43年度	<u>朝日ヶ丘町13番17一</u> <u>101～104, 201～204号</u> <u>301, 401～404号</u> <u>501～504, 601～604号</u>	1	21	<u>鉄筋コンクリー</u> <u>ト造6階建</u>	37.46
44年度	<u>朝日ヶ丘町13番20一</u>	1	38	<u>鉄筋コンクリー</u>	37.46

改正後		改正前					
			101～106, 201～206号 301～306, 401, 406号 501～506, 601～606号 701～706号			ト造7階建	
		46年度	南宮町16番C— 101～104, 201～204号 301～304号	1	12	鉄筋コンクリー ト造3階建	37.23
		47年度	西蔵町13番D— 101～106, 201～206号 301～306, 401～406号	1	24	鉄筋コンクリー ト造5階建	47.96
		48年度	西蔵町13番E— 101～106, 201～206号 301～306, 401～406号	1	24	鉄筋コンクリー ト造5階建	47.96
昭和63 年度	(略)	63年度	(略)				
平成元 年度～3 0年度	(略)	平成元 年度～3 0年度	(略)				
別表第2 (第44条, 第45条関係) 自動車保管場所使用料		別表第2 (第44条, 第45条関係) 自動車保管場所使用料					
保管場所		使用料月額 (円)		保管場所		使用料月額 (円)	
翠ヶ丘町5番住宅～大東町17番 住宅		(略)		翠ヶ丘町5番住宅～大東町17番 住宅		(略)	
南芦屋浜団地・高浜町1番住宅		(略)		西蔵町住宅		8,000	
				南芦屋浜団地・高浜町1番住宅		(略)	

附 則

この条例は、公布の日から起算して100日を超えない範囲内において規則で定める日から施行する。

参 照

芦屋市営住宅の設置及び管理に関する条例の一部改正要綱

1 改正の趣旨

南宮町，浜町，西蔵町，翠ヶ丘町及び朝日ヶ丘町の市営住宅について，大規模集約事業に伴い，その用途を廃止するため，この条例を制定しようとするもの。

2 改正の内容

次に掲げる南宮町，浜町，西蔵町，翠ヶ丘町及び朝日ヶ丘町の市営住宅並びに西蔵町住宅の自動車保管場所の用途を廃止する。（別表第1及び別表第2関係）

建設年度別	団地名	棟数	戸数
昭和32年度	南宮町16番A	1	18
昭和34年度	南宮町16番B	1	18
昭和35年度	浜町13番C	2	36
	浜町13番E		
昭和36年度	浜町13番D	1	24
昭和37年度	浜町13番B	1	24
昭和38年度	浜町13番A	1	24
	西蔵町13番B	2	24
	西蔵町13番C		
昭和39年度	西蔵町13番A	1	24
	翠ヶ丘町22番12	1	24
昭和43年度	朝日ヶ丘町13番17	1	21
昭和44年度	朝日ヶ丘町13番20	1	38
昭和46年度	南宮町16番C	1	12
昭和47年度	西蔵町13番D	1	24
昭和48年度	西蔵町13番E	1	24

自動車保管場所	使用料月額（円）
西蔵町住宅	8,000

3 施行期日

公布の日から起算して100日を超えない範囲内において規則で定める日

位置図





