

第48号議案

芦屋市立浜風小学校大規模改修工事（Ⅱ期工事）請負契約の締結について

次のとおり契約を締結することについて，議会の議決に付すべき契約および財産の取得または処分に関する条例第2条の規定により，市議会の議決を求める。

平成29年6月9日提出

芦屋市長 山 中 健

記

- 1 契約の目的 芦屋市立浜風小学校大規模改修工事（Ⅱ期工事）
- 2 工事場所 芦屋市浜風町1番
- 3 契約の方法 条件付き一般競争入札
- 4 契約金額 金400,561,200円
- 5 契約の相手方 兵庫県神戸市中央区港島中町七丁目4番3
株式会社明和工務店
代表取締役社長 和田 好勝

入札結果報告書

件名	芦屋市立浜風小学校大規模改修工事（Ⅱ期工事）		
執行	平成29年5月17日（水）午前9時45分	総務部契約検査課 執行	
落札業者	株式会社明和工務店		
落札金額	¥400,561,200.-		
	入札業者名	入札金額（円）	備考
1	株式会社岡工務店	370,890,000	
2	共同建設株式会社	370,890,000	
3	株式会社巨勢工務店	379,900,000	
4	株式会社進藤組	-----	辞退
5	中川企画建設株式会社	370,890,000	
6	株式会社永瀬	-----	辞退
7	株式会社林建設	-----	辞退
8	湊建設工業株式会社	370,890,000	
9	株式会社明和工務店	370,890,000	抽選により 決定
入札金額に8%に相当する額を加算した金額が法律上の入札金額である。			
予定価格 ¥412,100,000.- 【事前公表】 （消費税及び地方消費税を除く）		最低制限価格 ¥368,588,000.- 【事後公表】 （消費税及び地方消費税を除く）	

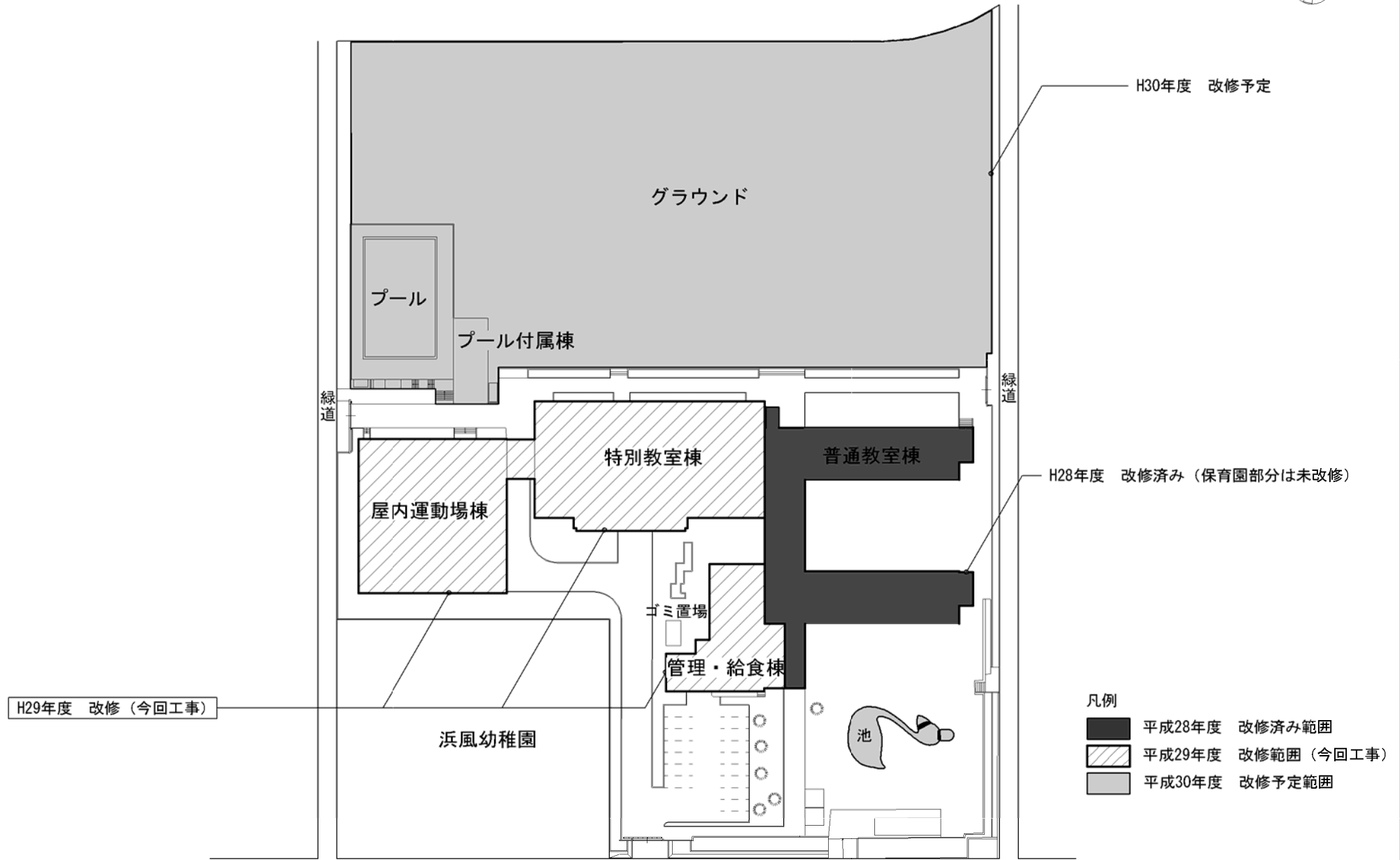
<工 事 概 要>

- 1 工事件名 芦屋市立浜風小学校大規模改修工事（Ⅱ期工事）
- 2 工事場所 芦屋市浜風町1番
- 3 工事期間 契約締結の日から平成29年10月27日まで
- 4 工事概要 特別教室棟，管理・給食棟及び屋内運動場棟の改修
 - (1) 外 部 外壁の全面改修（管理・給食棟を除く。）
屋上防水改修（特別教室棟及び管理・給食棟の勾配屋根部分を
除く。）
 - (2) 内 部 内装改修
建具の改修（スチール製建具をアルミ製建具に改修，ガラスを
強化ガラスに改修）
便所の全面改修（湿式から乾式に変更（屋内運動場棟1階は湿
式））
消火設備の改修
換気設備の改修
自動火災報知設備の改修
弱電設備の改修

(参考)



- 平成28年度 普通教室棟（保育園部分を除く。） 改修済み
平成30年度 プール及びグラウンド等 改修予定

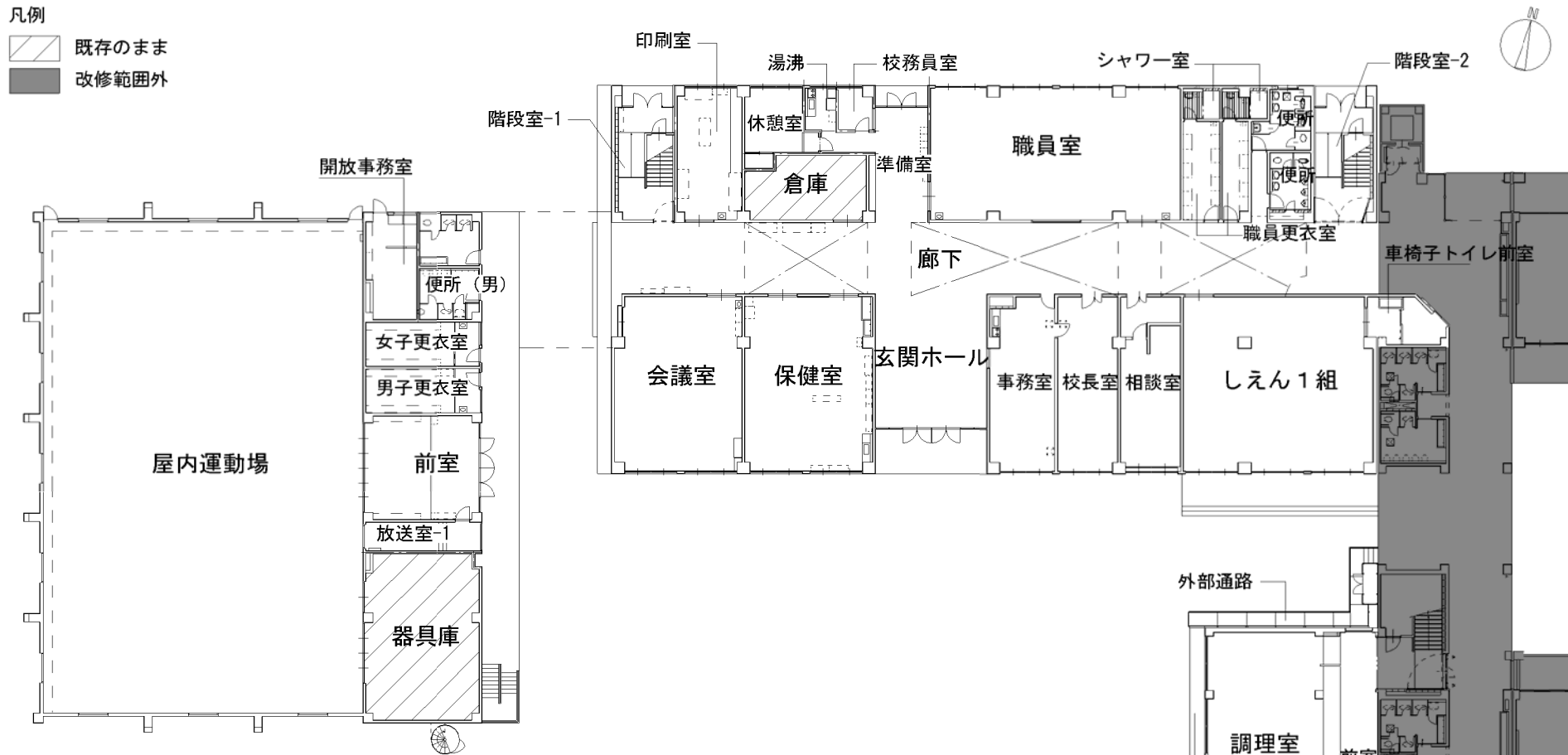
芦屋市立浜風小学校大規模改修工事（Ⅱ期工事）



全体配置図

凡例

-  既存のまま
-  改修範囲外



<主な改修内容>

【屋内運動場】

- 天井 : 塗替
- 壁 : 天然化粧板貼
- 床 : フローリング サンダー掛け後
ポリウレタン塗装仕上げ

【便所（屋内運動場）】

- 天井 : ケイ酸カルシウム板
- 壁 : 塗替
- 床 : モザイクタイル貼

【校長室】 【職員室】

- 天井 : ロックウール吸音板
- 壁 : 塗替
- 床 : フローリング サンダー掛け後
ポリウレタン塗装仕上げ

【会議室】

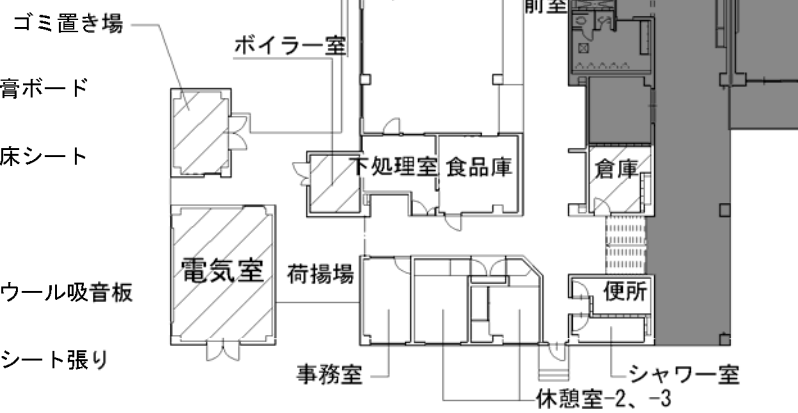
- 天井 : ロックウール吸音板
- 壁 : 塗替
- 床 : フローリング サンダー掛け後
ポリウレタン塗装仕上げ

【しえん1組】

- 天井 : 化粧石膏ボード
- 壁 : 塗替
- 床 : ビニル床シート



【玄関ホール】

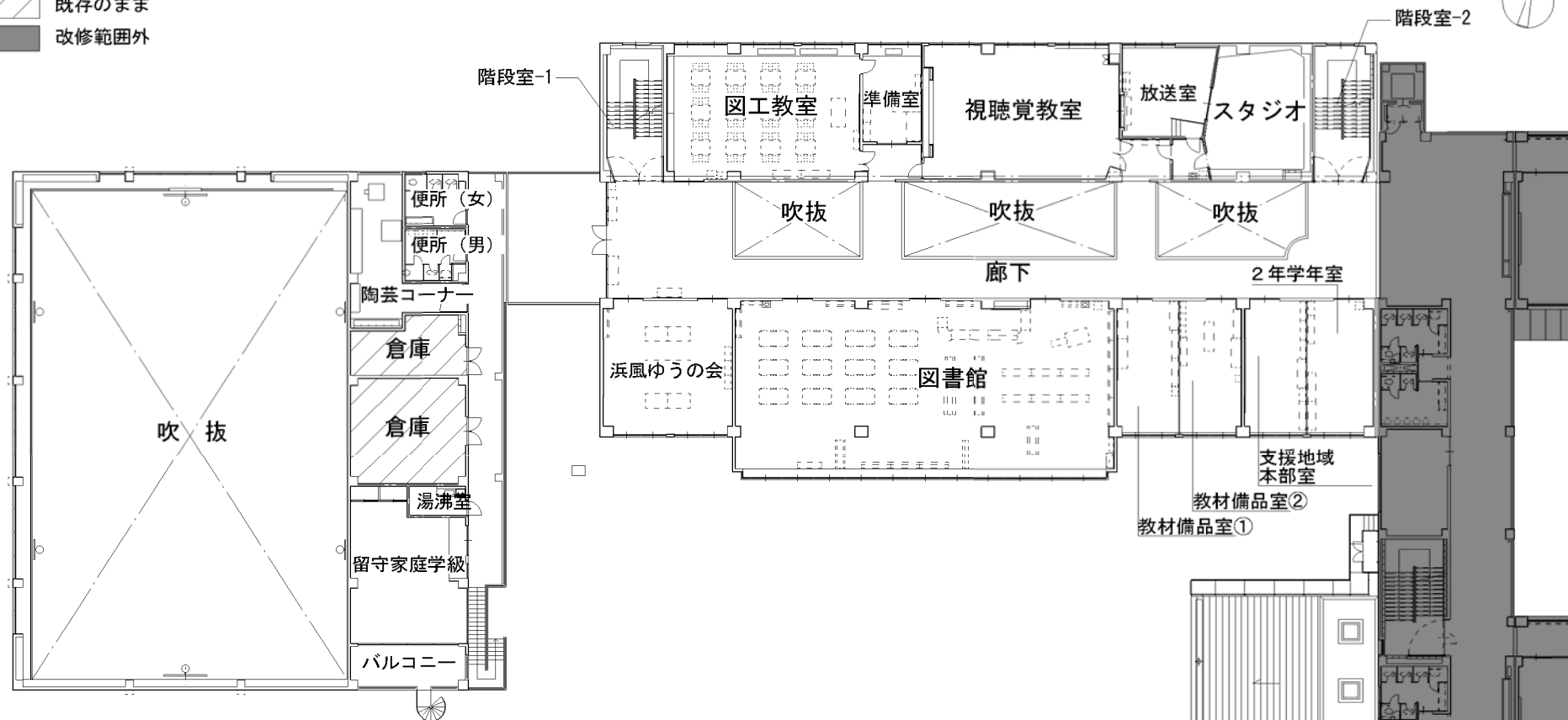
- 天井 : ロックウール吸音板
- 壁 : 塗替
- 床 : 防滑性シート張り



特別教室棟, 管理・給食棟, 屋内運動場棟 1階平面図

凡例

-  既存のまま
-  改修範囲外



<主な改修内容>

【留守家庭学級】

- 天井 : 化粧石膏ボード
- 壁 : 塗替
- 床 : タイルカーペット貼

【便所(屋内運動場)】

- 天井 : ケイ酸カルシウム板
- 壁 : 塗替
- 床 : ビニル床シート貼

【図書館】 【図工教室】

- 天井 : ロックウール吸音板
- 壁 : 塗替
- 床 : フローリング サンダー掛け後
ポリウレタン塗装仕上げ

【浜風ゆうの会】

- 天井 : 化粧石膏ボード
- 壁 : 塗替
- 床 : フローリング サンダー掛け後
ポリウレタン塗装仕上げ

【視聴覚教室】



- 天井 : ロックウール吸音板
- 壁 : 塗替
- 床 : 塩ビ床タイル
(OAフロア)

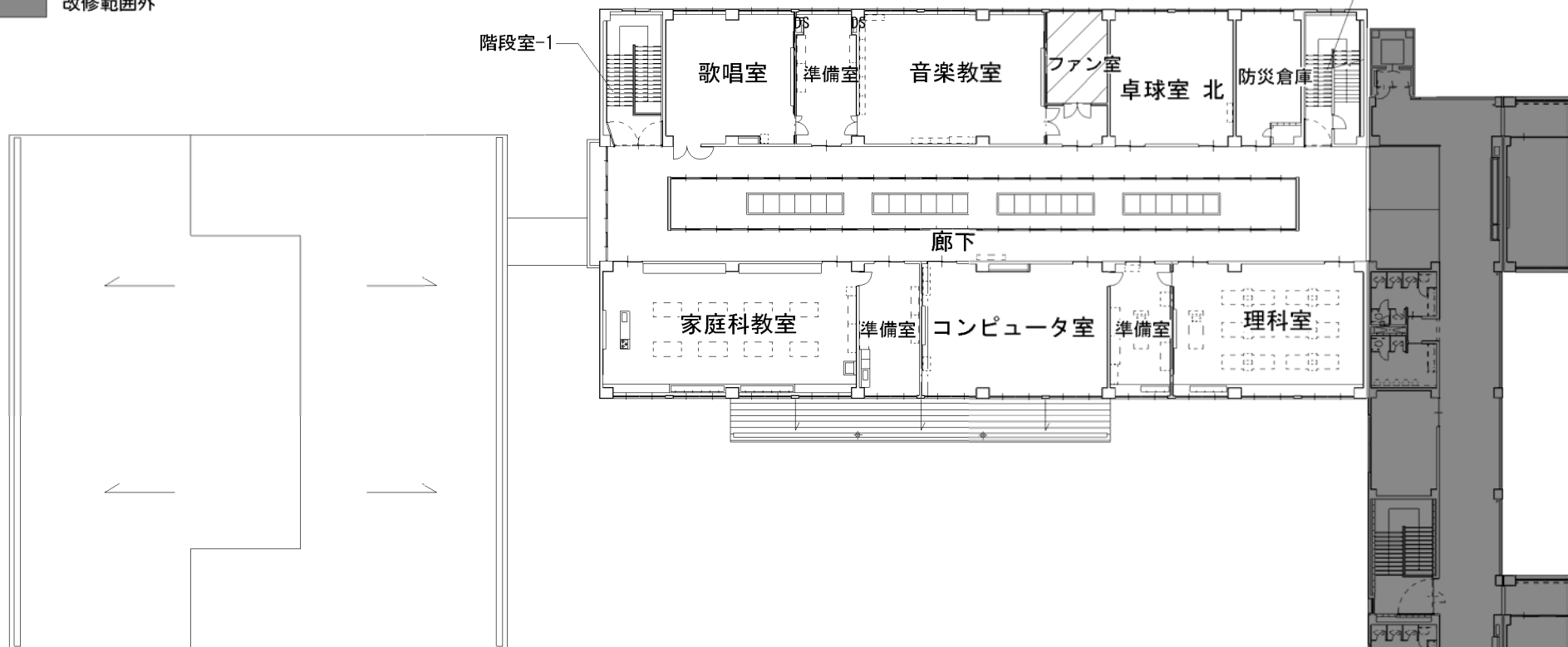
【廊下】

- 天井 : ロックウール吸音板
- 壁 : 塗替
- 床 : 防滑性ビニル床シート

特別教室棟, 管理・給食棟, 屋内運動場棟 2階平面図

凡例

-  既存のまま
-  改修範囲外



<主な改修内容>

【家庭科教室】

- 天井 : ロックウール吸音板
- 壁 : 塗替
- 床 : ビニル床シート貼

【理科室】

- 天井 : ロックウール吸音板
- 壁 : 塗替
- 床 : ビニル床シート貼

【音楽教室】

- 天井 : ロックウール吸音板
- 壁 : 塗替
- 床 : ビニル床シート貼

【コンピュータ室】

- 天井 : 化粧石膏ボード
- 壁 : 塗替
- 床 : ビニル床タイル
(OAフロア)

【歌唱室】

- 天井 : ロックウール吸音板
- 壁 : 塗替
- 床 : ビニル床シート貼

特別教室棟, 管理・給食棟, 屋内運動場棟 3階平面図