

令和3年度包括管理業務委託対象業務契約内容一覧

業務内容	場所	契約先	市内業者	件名	金額	契約方法	契約期間				
巡回業務	定期巡回・緊急巡回	日常点検(会計年度職員2名)		道路パトロール							
		日常点検(会計年度職員1名)※花壇管理と同一職員		公園パトロール							
	花壇管理	池本建設株式会社	●	年末年始閉庁に伴う応急対応業務委託	148,500	随意契約 3社見積	12月～1月				
		サイカパーキング株式会社		芦屋川隧道地下歩道警備業務委託	1,999,932	随意契約	4月～3月				
	小計				2,263,767						
清掃業務	道路施設	設備清掃	公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋川隧道地下通路及びエレベーター清掃業務委託	113,520	随意契約	4月～3月			
		阪急芦屋川駅前広場	公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園外清掃業務委託	1,105,172	随意契約	4月～3月			
		積雪対応	木下建設株式会社	●	奥池地区凍結防止剤回収業務委託 外1件	165,000	随意契約(小額単社)	4月、12月			
		橋梁樹清掃	株式会社サンロード		市内主要路線路面清掃業務委託	150,165	指名競争入札	4月～3月			
			株式会社サンロード		浜風大橋樹清掃業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	6月～7月			
	公園施設	公園清掃	有限会社植武	●	新浜町ゴミ置場ゴミ処分業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	7月			
			木下建設株式会社	●	奥池町41街区先倒木撤去業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	12月			
			公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園外清掃業務委託	11,129,290	随意契約	4月～3月			
			社会福祉法人 三田谷治療教育院ワークホームつつじ		朝日ヶ丘公園外清掃業務委託	4,506,700	随意契約	4月～3月			
			社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	三條北公園外清掃業務委託	1,422,300	随意契約	4月～3月			
			株式会社芦屋クリーンサービス	●	東浜公園外清掃業務委託	10,369,700	指名競争入札	4月～3月			
			株式会社インコントラ	●	甲南公園外清掃業務委託	297,000	随意契約	4月～3月			
			公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋川緑地トイレ清掃業務委託	9,900	随意契約	4月			
			公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園外清掃業務委託	14,518,638	随意契約	4月～3月			
			有限会社明石環境開発		親水西公園外修景施設清掃業務委託	2,365,000	指名競争入札	10月～12月			
			社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	岩園公園外集積ごみ運搬業務委託	55,000	随意契約	4月～3月			
			公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋中央公園外集積ごみ運搬業務委託 外2件	118,195	随意契約	随時			
			株式会社芦屋クリーンサービス	●	東浜公園外集積ごみ運搬業務委託	54,994	随意契約	4月～3月			
			芦屋市水道工事業協同組合	●	芦屋公園トイレ調査点検業務委託 外8件	271,700	随意契約	随時			
			前忠工業(株)	●	親水中央公園親水設備清掃業務委託 外1件	154,000	随意契約	随時			
			公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(4月～9月)	465,480		4月～9月			
			株式会社芦屋クリーンサービス	●	東浜公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(4月～9月)	167,760		4月～9月			
			社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	三條北公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(4月～9月)	117,720		4月～9月			
			公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(10月～3月)	427,680		10月～3月			
			株式会社芦屋クリーンサービス	●	東浜公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(10月～3月)	158,040		10月～3月			
			社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	三條北公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(10月～3月)	91,800		10月～3月			
			社会福祉法人 三田谷治療教育院ワークホームつつじ		朝日ヶ丘公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(4月～3月)	68,040		4月～3月			
			株式会社松浦造園土木	●	総合公園マツ剪定外業務委託に伴う廃棄物処分費	344,520		2月～3月			
			せせらぎ清掃	株式会社TMC		呉川町せせらぎ外修景施設清掃業務委託	527,963	指名競争入札	2月～3月		
				小計				49,472,277			
			保守点検	道路施設	設備保守点検	株式会社エーステック		芦屋川隧道搬送装置保守点検業務委託	1,980,000	随意契約	4月～3月
					近畿設備株式会社		芦屋川隧道非常施設点検業務委託	1,430,000	指名競争入札	4月～3月	
					NTTインフラネット株式会社		冠水通報システム保守点検業務委託	3,641,000	随意契約	4月～3月	
				公園施設	運転管理	石垣メンテナンス株式会社		親水西公園・親水中央公園ろ過設備運転管理業務委託	1,430,000	随意契約	6月～3月
					遊具点検	石垣メンテナンス株式会社		親水中央公園ろ材交換外業務委託	2,860,000	随意契約	2月～3月
			検査	株式会社ハマダ商店		芦屋市所有遊具・休憩施設等安全点検業務委託	2,592,309	指名競争入札	8月～2月		
				株式会社関西環境センター		公園砂場犬猫回虫卵検査業務委託	742,500	随意契約	4月～3月		
				小計				14,675,809			
			補修・修繕	道路施設	構造物	合資会社神明商会	●	市内一円道路構造物補修工事(その1)	7,713,256	指名競争入札	4月～9月
						株式会社梅田緑地開発	●	市内一円道路構造物補修工事(その2)	10,754,399	指名競争入札	10月～3月
						株式会社梅田緑地開発	●	バリアフリー化工事	3,110,721	指名競争入札	10月～3月
						株式会社長野建設	●	東芦屋町16街区先伐根工事 外10件	2,851,200	随意契約(小額単社)	随時
						中川企画建設株式会社		朝日ヶ丘町6街区先人孔撤去工事	132,000	随意契約(小額単社)	4月
						池本建設株式会社	●	伊勢町6街区先試掘工事 外2件	618,200	随意契約(小額単社)	随時
						有限会社植武	●	公光町11街区先石積補修外工事 外4件	1,438,800	随意契約(小額単社)	随時
株式会社協立道路サービス		公光橋集水樹蓋交換工事				264,000	随意契約(小額単社)	6月			
前忠工業株式会社	●	船戸町6街区先洗管外工事 外1件				256,300	随意契約(小額単社)	随時			
ワタナベ電気株式会社	●	涼風町15街区先監視カメラ設置工事 外1件				550,000	随意契約(小額単社)	随時			
安全テック株式会社		翠ヶ丘町10街区先外車止め塗装工事				299,200	随意契約(小額単社)	1月～3月			
株式会社エーステック		芦屋川隧道搬送装置自動扉部品交換工事 外1件				495,550	随意契約	随時			
前忠工業株式会社	●	JR芦屋駅前ベデストリアンデッキ樋漏水補修外工事 外1件				467,500	随意契約(小額単社)	随時			
ワタナベ電気株式会社	●	JR芦屋駅北側分電盤点検業務委託				99,000	随意契約(小額単社)	8月			
有限会社植武	●	ラポルテ周辺歩道タイル滑り止め工事				990,000	随意契約 3社見積	2月～3月			
舗装	合資会社神明商会	●				市内一円舗装補修工事(その1)	11,622,075	指名競争入札	4月～9月		
	合資会社神明商会	●				市内一円舗装補修工事(その2)	11,949,710	指名競争入札	10月～3月		
	ジョイントロードサービス株式会社					市内一円交通安全施設整備工事	3,326,467	指名競争入札	6月～3月		
	株式会社長野建設	●				朝日ヶ丘町34街区先車両用転落防止柵補修工事 外1件	594,000	随意契約(小額単社)	随時		
	池本建設株式会社	●				月若町5街区先横断防止柵改修工事 外7件	1,883,250	随意契約(小額単社)	随時		
交通安全施設	アド・サイン株式会社	●		公光町4街区先標識移設工事	96,800	随意契約(小額単社)	6月				
	株式会社匠建	●		春日町6街区先区画線補修工事	237,600	随意契約(小額単社)	1月				
	アド・サイン株式会社			南緑地西駐車場外駐車場閉鎖に伴う周知看板設置業務委託	127,600	随意契約	4月～5月				
	前忠工業株式会社	●		芦屋中央公園トイレ排水管改良工事 外6件	1,714,900	随意契約(小額単社)	随時				
	株式会社松浦造園土木	●		芦屋公園石積補修外工事 外6件	1,750,100	随意契約(小額単社)	随時				
公園施設	公園	安全テック株式会社			前山公園手すり塗装工事 外1件	588,500	随意契約(小額単社)	随時			
		東洋テレビラジオセンター		●	春日公園分電盤内コンセント補修工事 外1件	25,520	随意契約(小額単社)	随時			
		株式会社近藤建設		●	打出浜公園フェンス補修工事 外1件	397,100	随意契約(小額単社)	随時			
		木下建設株式会社		●	東浜公園園路補修工事	286,000	随意契約(小額単社)	8月			
		株式会社ハマダ商店			親水西公園外複合遊具補修工事 外2件	658,240	随意契約(小額単社)	随時			
		有限会社植武		●	朝日ヶ丘公園砂場整備外工事 外1件	341,000	随意契約(小額単社)	随時			
		株式会社梅田緑地開発		●	親水中央公園出入口段差解消外工事	165,000	随意契約(小額単社)	12月～1月			
		池本建設株式会社		●	芦屋中央公園舗装補修工事	287,100	随意契約(小額単社)	1月～2月			
		株式会社サンロード			朝日ヶ丘北公園外橋梁補修工事	299,200	随意契約(小額単社)	3月			
				小計				66,390,288			
	合計					132,802,141					

令和2年度包括管理業務委託対象業務契約内容一覧

業務内容	場所	契約先	市内業者	件名	金額	契約方法	契約期間		
巡回業務	定期巡回・緊急巡回	日常点検(会計年度職員2名)		道路パトロール					
		日常点検(会計年度職員1名)※花壇管理と同一職員		公園パトロール					
		池本建設株式会社	●	年末年始閉庁に伴う応急処理業務委託	148,500	随意契約1 3社見積	12月~1月		
		池本建設株式会社	●	涼風町地内年末年始駐車対策業務委託	231,000	随意契約1 3社見積	12月~1月		
		サイカパーキング株式会社		芦屋川隧道地下歩道警備業務委託	1,999,932	随意契約2	4月~3月		
				小計	2,379,432				
道路施設	設備清掃	公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋川隧道地下通路及びエスカレーター清掃業務委託	113,520	随意契約3	4月~3月		
		前忠工業株式会社	●	岩園町49街区先側溝外清掃業務委託	59,400	随意契約(小額単社)	11月		
道路施設	阪急芦屋川駅前広場	公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園ほか清掃業務委託	1,028,708	随意契約3	4月~3月		
		木下建設株式会社	●	奥池地区凍結防止剤回収業務委託	82,500	随意契約(小額単社)	5月		
道路施設	積雪対応	池本建設株式会社	●	奥池地区凍結防止剤設置業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	12月		
		公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園ほか清掃業務委託 外2件	24,035,892	随意契約3	4月~3月		
清掃業務	公園施設	社会福祉法人 三田谷治療教育院ワークホームつつじ	●	朝日ヶ丘公園ほか清掃業務委託	4,520,230	随意契約3	4月~3月		
		社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	三條北公園ほか清掃業務委託	1,042,800	随意契約3	4月~3月		
		株式会社芦屋グリーンサービス	●	東浜公園ほか清掃業務委託	9,460,000	随意契約2	4月~3月		
		社会福祉法人 芦屋メンタルサポートセンター	●	竹園広場ほか清掃業務委託	178,200	随意契約3	4月~3月		
		株式会社インコントラ	●	甲南公園ほか清掃業務委託	168,300	随意契約3	4月~3月		
		有限会社明石環境開発	●	親水緑地外修景施設清掃業務委託	2,365,000	指名競争入札	12月~3月		
		社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	西浜公園ほか公園清掃ゴミ回収業務委託 外1件	143,000	随意契約(小額単社)	随時		
		前忠工業株式会社	●	業平公園噴水清掃業務委託 外6件	693,000	随意契約(小額単社)	随時		
		池本建設株式会社	●	親水中央公園修景池清掃ゴミ撤去処分業務委託 外1件	154,000	随意契約(小額単社)	随時		
		公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	親水西公園ほか親水施設清掃業務委託 外4件	1,552,276	随意契約3	随時		
清掃業務	公園施設	株式会社芦屋グリーンサービス	●	東浜公園ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	334,800		4月~3月		
		社会福祉法人 三田谷治療教育院ワークホームつつじ	●	朝日ヶ丘公園ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	71,280		4月~3月		
		社会福祉法人 芦屋メンタルサポートセンター	●	竹園広場ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	38,880		4月~3月		
		社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	三條北公園ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	133,920		4月~3月		
		公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	876,960		4月~3月		
				小計	47,151,666				
		保守点検	道路施設	株式会社エーステック		山手幹線芦屋川隧道搬送装置保守点検業務委託	1,980,000	随意契約2	4月~3月
				近畿設備株式会社		山手幹線非常施設点検業務委託	1,573,000	随意契約2	4月~3月
				NTTインフラネット株式会社		冠水表示板保守点検業務委託	2,178,000	随意契約2	4月~3月
				NTTインフラネット株式会社		冠水表示板(中央線)設備更新業務委託	1,067,000	随意契約2	10月~11月
保守点検	公園施設	石垣メンテナンス株式会社		親水西公園・親水中央公園ろ過設備運転管理業務委託	1,353,000	随意契約2	6月~3月		
		財団法人兵庫県予防医学協会		公園砂場犬猫回虫卵検査業務委託	807,840	随意契約1 3社見積	7月~3月		
		公益財団法人ひょうご環境創造協会		仲ノ池に関する水質管理基礎調査業務委託	235,400	随意契約(小額単社)	2月~3月		
				小計	9,194,240				
補修・修繕	道路施設	池本建設株式会社	●	市内一円道路構造物補修工事(その1)	11,163,264	随意契約2	4月~9月		
		株式会社柳土木	●	市内一円道路構造物補修工事(その2)	18,089,411	指名競争入札	10月~3月		
		池本建設株式会社	●	バリアフリー化	8,871,297	随意契約2	4月~9月		
		前忠工業株式会社	●	宮川町3街区先雨水管布設替 外3件	965,800	随意契約(小額単社)	随時		
		有限会社植武	●	西蔵町11街区先街渠補修 外8件	1,449,800	随意契約(小額単社)	随時		
		有限会社阪上撰樹園	●	陽光町1街区先竹柵設置 外2件	888,800	随意契約(小額単社)	随時		
		池本建設株式会社	●	六麓荘町22街区先排水管布設替 外6件	1,812,800	随意契約(小額単社)	随時		
		株式会社長野建設	●	岩園町38街区先伐根 外3件	867,900	随意契約(小額単社)	随時		
		木下建設株式会社	●	奥池町8街区先側溝補修外	297,000	随意契約(小額単社)	7月~8月		
		前忠工業株式会社	●	前田町3街区先手押しポンプ調査業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	4月		
補修・修繕	道路施設	株式会社朝日コンサル	●	奥池町8街区先斜面復旧詳細設計業務委託	1,816,650	指名競争入札	11月~3月		
		株式会社エーステック	●	山手幹線芦屋川隧道搬送装置補修	249,700	随意契約(小額単社)	12月		
		近畿設備株式会社	●	山手幹線非常施設補修	297,000	随意契約(小額単社)	12月~1月		
		前忠工業株式会社	●	ベデストリアンデッキ階段下部補修 外6件	1,697,300	随意契約(小額単社)	随時		
		池本建設株式会社	●	ラポルテ東館B1階出入口排水管設置	299,200	随意契約(小額単社)	7月~8月		
		前忠工業株式会社	●	ベデストリアンデッキ階段下部漏水調査業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	4月		
		株式会社匠建	●	市内一円舗装補修工事(その1)	10,202,610	随意契約2	4月~9月		
		木下建設株式会社	●	市内一円舗装補修工事(その2)	10,907,913	指名競争入札	10月~3月		
		池本建設株式会社	●	山芦屋町17街区先補修工事 外1件	561,000	随意契約(小額単社)	随時		
		有限会社植武	●	西蔵町11街区先補修工事	198,000	随意契約(小額単社)	5月~6月		
補修・修繕	交通安全施設	前忠工業株式会社	●	山芦屋町18街区先補修工事 外1件	464,200	随意契約(小額単社)	随時		
		株式会社長野建設	●	呉川町4街区先補修工事 外1件	378,400	随意契約(小額単社)	随時		
		保安テック株式会社	●	市内一円交通安全施設整備工事(その1)	3,337,347	随意契約2	4月~9月		
		ジョイントロードサービス株式会社	●	市内一円交通安全施設整備工事(その2)	3,388,622	指名競争入札	10月~3月		
		白陽化学工業株式会社	●	東山町17街区先カーブミラー設置外工事	139,150	随意契約(小額単社)	11月~12月		
		池本建設株式会社	●	東芦屋町6街区先外ポストコーン設置工事 外1件	310,200	随意契約(小額単社)	随時		
		株式会社長野建設	●	浜町12街区先車止め補修外工事	139,700	随意契約(小額単社)	6月		
		池本建設株式会社	●	涼風町6街区先交通安全対策業務委託	192,500	随意契約(小額単社)	4月		
		株式会社双葉化学商会	●	海洋町1街区先交通安全対策業務委託 外1件	770,000	随意契約(小額単社)	随時		
		公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	JR芦屋駅北側駐停車両調査	278,300	随意契約3	7月~8月		
公園施設	公園	総合調査設計株式会社	●	JR芦屋駅北側駐停車対策業務委託	473,000	随意契約1 3社見積	10月~12月		
		池本建設株式会社	●	市内一円道路構造物補修工事(その1)	765,328	随意契約2	4月~9月		
		株式会社柳土木	●	市内一円道路構造物補修工事(その2)	5,014,696	指名競争入札	10月~3月		
		安全テック株式会社	●	市内一円遊具老朽化防止(塗装)工事	3,879,236	指名競争入札	11月~3月		
		株式会社近藤建設	●	大東公園遊具改修工事 外12件	4,169,000	随意契約(小額単社)	随時		
		前忠工業株式会社	●	大樹公園外給排水設備補修工事 外9件	2,322,760	随意契約(小額単社)	随時		
		株式会社松浦造園土木	●	芦屋公園石積補修外工事 他10件	2,890,800	随意契約(小額単社)	随時		
		株式会社ハマダ商店	●	松ノ内公園遊具補修工事 外1件	360,250	随意契約(小額単社)	随時		
		ワタナベ電気株式会社	●	大東町14街区先引込柱移設工事 外1件	462,000	随意契約(小額単社)	随時		
		池本建設株式会社	●	三條公園排水改良外工事 外7件	1,371,700	随意契約(小額単社)	随時		
公園施設	公園	東洋テレビラジオセンター	●	芦屋中央公園ケーブル入替工事 外6件	1,138,005	随意契約(小額単社)	随時		
		日都産業株式会社	●	南宮公園遊具補修工事 外1件	352,000	随意契約(小額単社)	随時		
		株式会社長野建設	●	朝日ヶ丘北公園フェンス改良外工事 外3件	838,200	随意契約(小額単社)	随時		
		内田工業株式会社	●	親水中央公園外健康遊具補修工事	266,530	随意契約(小額単社)	11月~12月		
		日信防災株式会社	●	涼風町4街区先駐車場機器取替工事 外1件	525,800	随意契約(小額単社)	随時		
		アド・サイン株式会社	●	南緑地西駐車場外看板取替工事	297,000	随意契約(小額単社)	3月		
		N Systems	●	南緑地放送設備調査業務委託	120,450	随意契約(小額単社)	8月		
		株式会社松浦造園土木	●	奥池緑地ネットフェンス破損状況調査業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	8月~9月		
		芦屋市水道工業協同組合	●	芦屋公園外給排水設備点検業務委託 外4件	152,284	随意契約(小額単社)	随時		
				小計	105,729,903				
		合計	164,455,241						