

令和元年度包括管理業務委託対象業務契約内容一覧

業務内容	場所	契約先	市内業者	件名	金額	契約方法	契約期間	
巡回業務	定期巡回・緊急巡回	日常点検(会計年度職員2名)		道路パトロール				
		日常点検(会計年度職員1名)※花壇管理と同一職員		公園パトロール				
		日常点検に係る廃棄物処分費		公園パトロール	272,700			
		池本建設株式会社	●	年末年始閉庁に伴う応急処理業務委託	247,500	随意契約1 3社見積	12月~1月	
	池本建設株式会社	●	涼風町地内年末年始駐車対策業務委託	198,000	随意契約1 3社見積	12月~1月		
サイカパーキング株式会社		芦屋川隧道地下歩道警備業務委託	1,981,699	随意契約2	4月~3月			
花壇管理	園芸材料費		花代、肥料代	403,020				
小計					3,102,919			
道路施設	設備清掃	公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋川隧道地下通路及びエスカレーター清掃業務委託	112,488	随意契約1	4月~3月	
		公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	JR芦屋駅南広場エレベータ清掃業務委託	131,214	随意契約1	4月~3月	
		公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園ほか清掃業務委託	961,380	随意契約3	4月~3月	
		PMOあしや	●	阪急芦屋川駅前広場花壇植替え業務委託	38,000	随意契約1	12月~1月	
		PMOあしや	●	阪急芦屋川駅前広場花壇管理業務委託	85,200	随意契約1		
	JR北	芦屋市水道工業協同組合	●	芦屋川駅前広場女子トイレ止水栓不良点検業務委託	14,520	随意契約1	3月	
		前忠工業株式会社	●	ラポルテ東館バス停前集水樹外清掃業務委託	55,000	随意契約1	3月	
		木下建設株式会社	●	奥池地区凍結防止剤回収業務委託	81,000	随意契約1(小額単社)	4月	
		木下建設株式会社	●	奥池地区凍結防止剤設置業務委託	88,000	随意契約1(小額単社)	1月	
		有限会社植武	●	新浜町7街区先資材置き場清掃業務委託	401,500	随意契約1	3月	
	公園施設	公園	公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園ほか清掃業務委託	25,296,720	随意契約3	4月~3月
			社会福祉法人 三田谷治療教育院ワークホームつつじ	●	朝日ヶ丘公園ほか清掃業務委託	4,109,300	随意契約3	4月~3月
			社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	三條北公園ほか清掃業務委託	1,033,320	随意契約3	4月~3月
			株式会社芦屋クリーンサービス	●	東浜公園ほか清掃業務委託	8,175,000	随意契約2	4月~3月
			社会福祉法人 芦屋メンタルサポートセンター	●	竹園広場ほか清掃業務委託	176,580	随意契約3	4月~3月
株式会社インコントラ			●	甲南公園ほか清掃業務委託	166,770	随意契約3	4月~3月	
有限会社明石環境開発			●	親水西公園修景施設清掃業務委託 外2件	1,232,000	指名競争入札	12月~3月	
株式会社緑石園			●	西浜公園修景池清掃業務委託 外1件	913,000	随意契約1 3社見積	2月~3月	
公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター			●	芦屋川緑地トイレ清掃業務委託 外8件	1,333,271	随意契約1	随時	
前忠工業株式会社			●	業平公園噴水清掃業務委託 外2件	493,200	随意契約1	随時	
池本建設株式会社		●	南宮浜公園外清掃業務委託	108,000	随意契約1	随時		
有限会社植武		●	打出浜公園側清掃業務委託 外2件	270,000	随意契約1	随時		
芦屋市水道工業協同組合		●	宮塚公園女子トイレ詰り清掃業務委託 外2件	57,822	随意契約1	随時		
株式会社芦屋クリーンサービス		●	東浜公園ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	301,500		4月~3月		
社会福祉法人 三田谷治療教育院ワークホームつつじ		●	朝日ヶ丘公園ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	55,800		4月~3月		
社会福祉法人 芦屋メンタルサポートセンター	●	竹園広場ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	43,200		4月~3月			
社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	三條北公園ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	20,700		4月~3月			
公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	765,900		4月~3月			
小計					46,520,385			
保守点検	道路施設	株式会社エーステック		芦屋川隧道搬送装置保守点検業務委託	1,963,200	随意契約2	4月~3月	
		セコム株式会社		芦屋川隧道監視モニター機器更新業務委託	40,700	随意契約1	12月~1月	
		近畿設備株式会社		芦屋川隧道非常施設点検業務委託	1,415,000	随意契約2	4月~3月	
	公園施設	NTTインフラネット株式会社		冠水表示板保守点検業務委託	2,277,000	随意契約2	4月~3月	
		石垣メンテナンス株式会社		親水西公園・親水中央公園ろ過設備運転管理業務委託	1,320,000	随意契約2	6月~3月	
財団法人兵庫県予防医学協会		公園砂場犬猫回虫卵検査業務委託	807,840	指名競争入札				
株式会社ハマダ商店		芦屋市所有遊具等安全点検業務委託	2,664,787	指名競争入札				
小計					10,488,527			
補修・修繕	道路施設	有限会社植武	●	市内一円道路構造物補修工事(その1)	5,427,432	随意契約2	4月~9月	
		池本建設株式会社	●	市内一円道路構造物補修工事(その2)	6,496,420	指名競争入札	10月~3月	
		前忠工業株式会社	●	阪急芦屋川駅前広場多目的トイレハンガーア修理工事 外	422,460	随意契約(小額単社)	随時	
		株式会社長野建設	●	呉川町17街区先花壇外補修工事 外1件	361,960	随意契約(小額単社)	随時	
		有限会社植武	●	六麓荘町16街区先虹見橋高欄補修工事 外7件	1,552,600	随意契約(小額単社)	随時	
		株式会社松浦造園土木	●	芦屋病院前北側花壇補修工事 外1件	372,900	随意契約(小額単社)	随時	
		株式会社梅田緑地開発	●	岩園町25街区先植樹撤去	209,000	随意契約(小額単社)	随時	
		池本建設株式会社	●	市道217号線路肩土壌設置工事 外6件	1,636,600	随意契約(小額単社)	随時	
		近畿設備株式会社	●	芦屋川隧道搬送装置非常用電源更新業務委託	67,452	随意契約(小額単社)	随時	
		株式会社近藤建設	●	岩園町7街区先タイル補修工事	86,400	随意契約(小額単社)	随時	
	前忠工業株式会社	●	ベデストリアンデッキ床タイル下部補修工事 外6件	1,786,740	随意契約(小額単社)	随時		
	ワタナベ電気株式会社	●	JR芦屋駅前広場電力量計取替工事	266,760	随意契約(小額単社)	随時		
	有限会社植武	●	JR芦屋駅前広場側溝補修工事	209,000	随意契約(小額単社)	随時		
	株式会社匠建	●	市内一円舗装補修工事(その1)	2,285,572	随意契約2	4月~9月		
	株式会社サンロード	●	市内一円舗装補修工事(その2)	819,312	指名競争入札	10月~3月		
池本建設株式会社	●	東芦屋町6街区先舗装補修工事	292,626	随意契約(小額単社)	随時			
株式会社近藤建設	●	山芦屋町7街区先舗装補修工事 外3件	1,135,200	随意契約(小額単社)	随時			
株式会社近藤建設	●	川西町9街区先舗装補修工事	125,400	随意契約(小額単社)	随時			
ローテックス株式会社	●	市内一円交通安全施設整備工事(その1)	476,834	随意契約2	4月~9月			
保安テック株式会社	●	市内一円交通安全施設整備工事(その2)	1,121,561	指名競争入札	10月~3月			
池本建設株式会社	●	ラポルテ西館前車止め取替工事 外3件	717,000	随意契約(小額単社)	随時			
前忠工業株式会社	●	清水公園車止め補修工事	116,600	随意契約(小額単社)	随時			
株式会社長野建設	●	高浜町11街区先看板移設外工事 外1件	384,960	随意契約(小額単社)	随時			
為岡緑地建設株式会社	●	防潮堤線標識撤去工事	285,336	随意契約(小額単社)	随時			
有限会社植武	●	翠ヶ丘町7街区先車止め設置外工事	280,500	随意契約(小額単社)	随時			
梅田緑地開発	●	大東町9街区先防護柵改修工事	297,000	随意契約(小額単社)	随時			
白陽化学工業株式会社	●	松浜町11街区先外バリア設置工事	297,000	随意契約(小額単社)	随時			
西宮建築株式会社	●	市内一円遊具老朽化防止(塗装)工事	110,993	指名競争入札	随時			
株式会社近藤建設	●	南宮公園トイレ外壁補修工事 外1件	583,000	随意契約(小額単社)	随時			
前忠工業株式会社	●	芦屋公園外車止め補修工事 外10件	2,587,340	随意契約(小額単社)	随時			
株式会社松浦造園土木	●	大樹公園土留板設置外工事 外11件	3,103,020	随意契約(小額単社)	随時			
日都産業株式会社関西営業所	●	南宮公園遊具補修工事	132,516	随意契約(小額単社)	随時			
有限会社植武	●	芦屋公園園路補修他工事 外7件	2,086,300	随意契約(小額単社)	随時			
有限会社阪上撰樹園	●	大東公園外藤柵補修工事	299,200	随意契約(小額単社)	随時			
株式会社緑石園	●	打出浜公園外砂場改修工事	299,200	随意契約(小額単社)	随時			
石垣メンテナンス大阪支店	●	親水西公園循環施設補修工事	194,400	随意契約(小額単社)	随時			
株式会社コトブキ神戸営業所	●	親水西公園遊具補修工事	101,200	随意契約(小額単社)	随時			
日信防災株式会社	●	南緑地駐車場料金設備補修工事 外1件	218,592	随意契約(小額単社)	随時			
株式会社四電工	●	芦屋市総合公園拡声設備系統変更工事	297,000	随意契約(小額単社)	随時			
株式会社昌栄電工社	●	南緑地管理棟空調機器取替工事	153,360	随意契約(小額単社)	随時			
公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋市総合公園駐車場進入防止柵移動業務委託	242,242	随意契約1 3社見積	随時			
日信防災大阪支店	●	南緑地西駐車場料金設備機器調整他業務委託	155,520	随意契約(小額単社)	随時			
芦屋市水道工業協同組合	●	仲ノ池緑地男子トイレ設備修理業務委託	18,144	随意契約(小額単社)	随時			
小計					38,112,652			
合計					98,224,483			

【単価契約】

補修・修繕	道路施設	構造物	有限会社植武	●	市内一円道路構造物補修工事(その1)	6,887,619	随意契約2	4月~9月
		舗装	池本建設株式会社	●	市内一円道路構造物補修工事(その2)	2,090,255	指名競争入札	10月~3月
		交通安全施設	池本建設株式会社	●	バリアフリー化	3,419,070	指名競争入札	10月~3月
	公園施設	公園	株式会社匠建	●	市内一円舗装補修工事(その1)	9,671,607	随意契約2	4月~9月
		公園	木下建設株式会社	●	市内一円舗装補修工事(その2)	10,031,628	指名競争入札	10月~3月
保安テック株式会社	●	市内一円交通安全施設整備工事(その1)	705,054	随意契約2	4月~9月			
株式会社昌栄電工社	●	市内一円交通安全施設整備工事(その2)	1,538,236	指名競争入札	10月~3月			
前忠工業株式会社	●	芦屋市総合公園スプリンクラー電磁弁取替工事	665,280	随意契約1 3社見積	随時			
西宮建築株式会社	●	市内一円遊具老朽化防止(塗装)工事	2,157,691	指名競争入札	3月			
小計					37,166,440			

本体+単価契約分 135,390,923

令和2年度包括管理業務委託対象業務契約内容一覧

業務内容	場所	契約先	市内業者	件名	金額	契約方法	契約期間	
巡回業務	定期巡回・緊急巡回	日常点検(会計年度職員2名)		道路パトロール				
		日常点検(会計年度職員1名)※花壇管理と同一職員		公園パトロール				
		池本建設株式会社	●	年末年始閉庁に伴う応急処理業務委託	148,500	随意契約1 3社見積	12月~1月	
	池本建設株式会社	●	涼風町地内年末年始駐車対策業務委託	231,000	随意契約1 3社見積	12月~1月		
サイカパーキング株式会社		芦屋川隧道地下歩道警備業務委託	1,999,932	随意契約2	4月~3月			
花壇管理		園芸材料費		601,821				
				花代、肥料代				
				小計	2,981,253			
道路施設	設備清掃	公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋川隧道地下通路及びエスカレーター清掃業務委託	113,520	随意契約3	4月~3月	
		公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	JR芦屋駅南広場エレベーター清掃業務委託	132,418	随意契約	4月~3月	
	市道	前忠工業株式会社	●	岩園町49街区先側溝外清掃業務委託	59,400	随意契約(小額単社)	11月	
		公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園ほか清掃業務委託	1,028,708	随意契約3	4月~3月	
	積雪対応	木下建設株式会社	●	奥池地区凍結防止剤回収業務委託	82,500	随意契約(小額単社)	5月	
		池本建設株式会社	●	奥池地区凍結防止剤設置業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	12月	
	公園施設	公園	公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園ほか清掃業務委託 外2件	24,035,892	随意契約3	4月~3月
			社会福祉法人 三田谷治療教育院ワークホームつつじ	●	朝日ヶ丘公園ほか清掃業務委託	4,520,230	随意契約3	4月~3月
			社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	三条北公園ほか清掃業務委託	1,042,800	随意契約3	4月~3月
			株式会社芦屋クリーンサービス	●	東浜公園ほか清掃業務委託	9,460,000	随意契約2	4月~3月
			社会福祉法人 芦屋メンタルサポートセンター	●	竹園広場ほか清掃業務委託	178,200	随意契約3	4月~3月
			株式会社インコトフ	●	甲南公園ほか清掃業務委託	168,300	随意契約3	4月~3月
有限会社明石環境開発			●	親水緑地外修景施設清掃業務委託	2,365,000	指名競争入札	12月~3月	
社会福祉法人 芦屋みどり福祉会			●	西浜公園ほか公園清掃ゴミ回収業務委託 外1件	143,000	随意契約(小額単社)	随時	
前忠工業株式会社			●	業平公園噴水清掃業務委託 外6件	693,000	随意契約(小額単社)	随時	
池本建設株式会社			●	親水中央公園修景池清掃ゴミ撤去処分業務委託 外1件	154,000	随意契約(小額単社)	随時	
公益社団法人芦屋市シルバー人材センター			●	親水西公園ほか親水施設清掃業務委託 外4件	1,552,276	随意契約3	随時	
株式会社芦屋クリーンサービス			●	東浜公園ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	334,800		4月~3月	
廃棄物処分	公園	社会福祉法人 三田谷治療教育院ワークホームつつじ	●	朝日ヶ丘公園ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	71,280		4月~3月	
		社会福祉法人 芦屋メンタルサポートセンター	●	竹園広場ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	38,880		4月~3月	
		社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	三条北公園ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	133,920		4月~3月	
		公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園ほか清掃業務委託に伴う廃棄物処分費	876,960		4月~3月	
				小計	47,284,084			
保守点検	道路施設	株式会社エーステック		山手幹線芦屋川隧道搬送装置保守点検業務委託	1,980,000	随意契約2	4月~3月	
		近畿設備株式会社		山手幹線非常施設点検業務委託	1,573,000	随意契約2	4月~3月	
	公園施設	NTTインフラネット株式会社		冠水表示板保守点検業務委託	2,178,000	随意契約2	4月~3月	
		NTTインフラネット株式会社		冠水表示板(中央線)設備更新業務委託	1,067,000	随意契約2	10月~11月	
保守点検	公園施設	石垣メンテナンス株式会社		親水西公園・親水中央公園ろ過設備運転管理業務委託	1,353,000	随意契約2	6月~3月	
		財団法人兵庫県予防医学協会		公園砂場犬猫回虫卵検査業務委託	807,840	随意契約1 3社見積	7月~3月	
公益財団法人ひよご環境創造協会		仲ノ池に関する水質管理基礎調査業務委託	235,400	随意契約(小額単社)	2月~3月			
				小計	9,194,240			
補修・修繕	構造物	池本建設株式会社	●	市内一円道路構造物補修工事(その1)	4,722,187	随意契約2	4月~9月	
		株式会社柳土木	●	市内一円道路構造物補修工事(その2)	3,472,524	指名競争入札	10月~3月	
		池本建設株式会社	●	バリアフリー化	238,587	随意契約2	4月~9月	
		前忠工業株式会社	●	宮川町3街区先雨水管布設替 外3件	965,800	随意契約(小額単社)	随時	
		有限会社植武	●	西蔵町11街区先街渠補修 外8件	1,449,800	随意契約(小額単社)	随時	
		有限会社阪上撰樹園	●	陽光町1街区先竹柵設置 外2件	888,800	随意契約(小額単社)	随時	
		池本建設株式会社	●	六麓荘町22街区先排水管布設替 外6件	1,812,800	随意契約(小額単社)	随時	
		株式会社長野建設	●	岩園町38街区先伐根 外3件	867,900	随意契約(小額単社)	随時	
		木下建設株式会社	●	奥池町8街区先側溝補修外	297,000	随意契約(小額単社)	7月~8月	
		前忠工業株式会社	●	前田町3街区先手押しポンプ調査業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	4月	
		株式会社朝日コンサル		奥池町8街区先斜面復旧詳細設計業務委託	1,816,650	指名競争入札	11月~3月	
		株式会社エーステック		山手幹線芦屋川隧道搬送装置補修	249,700	随意契約(小額単社)	12月	
道路施設	舗装	近畿設備株式会社		山手幹線非常施設補修	297,000	随意契約(小額単社)	12月~1月	
		前忠工業株式会社	●	ベデストリアンデッキ階段下部補修 外6件	1,697,300	随意契約(小額単社)	随時	
		池本建設株式会社	●	ラポルテ東館B1階出入口排水管設置	299,200	随意契約(小額単社)	7月~8月	
		前忠工業株式会社	●	ベデストリアンデッキ階段下部漏水調査業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	4月	
		株式会社匠建	●	市内一円舗装補修工事(その1)	2,090,492	随意契約2	4月~9月	
		木下建設株式会社	●	市内一円舗装補修工事(その2)	1,997,025	指名競争入札	10月~3月	
		池本建設株式会社	●	山芦屋町17街区先補修工事 外1件	561,000	随意契約(小額単社)	随時	
		有限会社植武	●	西蔵町11街区先補修工事	198,000	随意契約(小額単社)	5月~6月	
		前忠工業株式会社	●	山芦屋町18街区先補修工事 外1件	464,200	随意契約(小額単社)	随時	
		株式会社長野建設	●	呉川町4街区先補修工事 外1件	378,400	随意契約(小額単社)	随時	
		保安テック株式会社	●	市内一円交通安全施設整備工事(その1)	1,631,851	随意契約2	4月~9月	
		ジョイントロードサービス株式会社	●	市内一円交通安全施設整備工事(その2)	2,128,288	指名競争入札	10月~3月	
交通安全施設	交通安全施設	白陽化学工業株式会社		東山町17街区先カーブミラー設置外工事	139,150	随意契約(小額単社)	11月~12月	
		池本建設株式会社	●	東芦屋町6街区先外ポストコーン設置工事 外1件	310,200	随意契約(小額単社)	随時	
		株式会社長野建設	●	浜町12街区先車止め補修外工事	139,700	随意契約(小額単社)	6月	
		池本建設株式会社	●	涼風町6街区先交通安全対策業務委託	192,500	随意契約(小額単社)	4月	
		株式会社双葉化学商会	●	海洋町1街区先交通安全対策業務委託 外1件	770,000	随意契約(小額単社)	随時	
		公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	JR芦屋駅北側駐停車両調査	278,300	随意契約3	7月~8月	
		総合調査設計株式会社		JR芦屋駅北側駐停車対策業務委託	473,000	随意契約1 3社見積	10月~12月	
		池本建設株式会社	●	市内一円道路構造物補修工事(その1)	211,409	随意契約2	4月~9月	
		株式会社柳土木	●	市内一円道路構造物補修工事(その2)	921,053	指名競争入札	10月~3月	
		安全テック株式会社	●	市内一円遊具老朽化防止(塗装)工事	122,634	指名競争入札	11月~3月	
		株式会社近藤建設	●	大東公園遊具改修工事 外12件	4,169,000	随意契約(小額単社)	随時	
		前忠工業株式会社	●	大東公園外給排水設備補修工事 外9件	2,322,760	随意契約(小額単社)	随時	
株式会社松浦造園土木	●	芦屋公園石積補修外工事 他10件	2,890,800	随意契約(小額単社)	随時			
公園施設	公園	株式会社ハマダ商店	●	松ノ内公園遊具補修工事 外1件	360,250	随意契約(小額単社)	随時	
		ワタナベ電気株式会社	●	大東町14街区先引込柱移設工事 外1件	462,000	随意契約(小額単社)	随時	
		池本建設株式会社	●	三条公園排水改良外工事 外7件	1,371,700	随意契約(小額単社)	随時	
		東洋テレビラジオセンター	●	芦屋中央公園ケーブル入替工事 外6件	1,138,005	随意契約(小額単社)	随時	
		日都産業株式会社	●	南宮公園遊具補修工事 外1件	352,000	随意契約(小額単社)	随時	
		株式会社長野建設	●	朝日ヶ丘北公園フェンス改良外工事 外3件	838,200	随意契約(小額単社)	随時	
		内田工業株式会社	●	親水中央公園外健康遊具補修工事	266,530	随意契約(小額単社)	11月~12月	
		日信防災株式会社	●	涼風町4街区先駐車場機器取替工事 外1件	525,800	随意契約(小額単社)	随時	
		アド・サイン株式会社	●	南緑地西駐車場看板取替工事	297,000	随意契約(小額単社)	3月	
		N Systems		南緑地放送設備調査業務委託	120,450	随意契約(小額単社)	8月	
		株式会社松浦造園土木	●	奥池緑地ネットフェンス破損状況調査業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	8月~9月	
		芦屋市水道工業協同組合	●	芦屋公園外給排水設備点検業務委託 外4件	152,284	随意契約(小額単社)	随時	
				小計	47,646,229			
				合計	107,105,806			

【単価契約】

補修・修繕	道路施設	構造物	池本建設株式会社	●	市内一円道路構造物補修工事(その1)	6,441,077	随意契約2	4月~9月	
			株式会社柳土木	●	市内一円道路構造物補修工事(その2)	14,616,887	指名競争入札	10月~3月	
	舗装	池本建設株式会社	●	バリアフリー化	8,632,710	随意契約2	4月~9月		
		株式会社匠建	●	市内一円舗装補修工事(その1)	8,112,118	随意契約2	4月~9月		
交通安全施設	交通安全施設	木下建設株式会社	●	市内一円舗装補修工事(その2)	8,910,888	指名競争入札	10月~3月		
		保安テック株式会社	●	市内一円交通安全施設整備工事(その1)	1,705,496	随意契約2	4月~9月		
公園施設	公園	ジョイントロードサービス株式会社	●	市内一円交通安全施設整備工事(その2)	1,260,334	指名競争入札	10月~3月		
		池本建設株式会社	●	市内一円道路構造物補修工事(その1)	553,919	随意契約2	4月~9月		
		株式会社柳土木	●	市内一円道路構造物補修工事(その2)	4,093,643	指名競争入札	10月~3月		
				安全テック株式会社	●	市内一円遊具老朽化防止(塗装)工事	3,756,602	指名競争入札	11月~3月
				小計	58,083,674				

本体+単価契約分 165,189,480

令和3年度包括管理業務委託対象業務契約内容一覧

業務内容	場所	契約先	市内業者	件名	金額	契約方法	契約期間				
巡回業務	定期巡回・緊急巡回	日常点検(会計年度職員2名)		道路/パトロール							
		日常点検(会計年度職員1名)※花壇管理と同一職員		公園/パトロール							
	花壇管理	池本健建設株式会社	●	年末年始閉庁に伴う応急対応業務委託	148,500	随意契約 3社見積	12月~1月				
		サイカパーキング株式会社	●	芦屋川隧道地下歩道警備業務委託	1,999,932	随意契約	4月~3月				
	花壇管理	園芸材料費		花代、肥料代	115,335						
	小計			小計	2,263,767						
清掃業務	道路施設	設備清掃	公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋川隧道地下通路及びエレベーター清掃業務委託	113,520	随意契約	4月~3月			
			公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	JR芦屋駅前広場エレベータ清掃業務委託	132,418	随意契約	4月~3月			
		阪急芦屋川駅前広場	公益社団法人芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園外清掃業務委託	1,105,172	随意契約	4月~3月			
		積雪対応	木下建設株式会社	●	奥池地区凍結防止剤回収業務委託 外1件	165,000	随意契約(小額単社)	4月、12月			
			株式会社サンロード	●	市内主要路線路面清掃業務委託	150,165	指名競争入札	4月~3月			
		橋梁樹清掃	株式会社サンロード	●	浜風大橋樹清掃業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	6月~7月			
			有限会社植武	●	新浜町ゴミ置場ゴミ処分業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	7月			
			木下建設株式会社	●	奥池町41街区先倒木撤去業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	12月			
			公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園外清掃業務委託	11,129,290	随意契約	4月~3月			
			社会福祉法人 三田谷治療教育院ワークホームつつじ	●	朝日ヶ丘公園外清掃業務委託	4,506,700	随意契約	4月~3月			
	公園施設	公園清掃	社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	三条北公園外清掃業務委託	1,422,300	随意契約	4月~3月			
			株式会社芦屋クリーンサービス	●	東浜公園外清掃業務委託	10,369,700	指名競争入札	4月~3月			
			株式会社インコントラ	●	甲南公園外清掃業務委託	297,000	随意契約	4月~3月			
			公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋川緑地トイレ清掃業務委託	9,900	随意契約	4月			
			公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園外清掃業務委託	14,518,638	随意契約	4月~3月			
			有限会社明石環境開発	●	親水西公園外修景施設清掃業務委託	2,365,000	指名競争入札	10月~12月			
			社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	岩園公園外集積ごみ運搬業務委託	55,000	随意契約	4月~3月			
			公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋中央公園外集積ごみ運搬業務委託 外2件	118,195	随意契約	随時			
			株式会社芦屋クリーンサービス	●	東浜公園外集積ごみ運搬業務委託	54,994	随意契約	4月~3月			
			芦屋市水道工事業協同組合	●	芦屋公園トイレ調査点検業務委託 外8件	271,700	随意契約	随時			
			前忠工業株式会社	●	親水中央公園親水設備清掃業務委託 外1件	154,000	随意契約	随時			
			公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(4月~9月)	465,480	随意契約	4月~9月			
			株式会社芦屋クリーンサービス	●	東浜公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(4月~9月)	167,760	随意契約	4月~9月			
			社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	三条北公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(4月~9月)	117,720	随意契約	4月~9月			
			公益社団法人 芦屋市シルバー人材センター	●	芦屋公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(10月~3月)	427,680	随意契約	10月~3月			
			株式会社芦屋クリーンサービス	●	東浜公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(10月~3月)	158,040	随意契約	10月~3月			
			社会福祉法人 芦屋みどり福祉会	●	三条北公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(10月~3月)	91,800	随意契約	10月~3月			
			社会福祉法人 三田谷治療教育院ワークホームつつじ	●	朝日ヶ丘公園外清掃業務委託に伴う廃棄物処分費(4月~3月)	68,040	随意契約	4月~3月			
			株式会社松浦造園土木	●	総合公園マツ剪定外業務委託に伴う廃棄物処分費	344,520	随意契約	2月~3月			
			株式会社TMC	●	呉川町せせらぎ外修景施設清掃業務委託	527,963	指名競争入札	2月~3月			
				せせらぎ清掃			小計	49,604,695			
			保守点検	道路施設	設備保守点検	株式会社エーステック	●	芦屋川隧道搬送装置保守点検業務委託	1,980,000	随意契約	4月~3月
						近畿設備株式会社	●	芦屋川隧道非常施設点検業務委託	1,430,000	指名競争入札	4月~3月
						NTTインフラネット株式会社	●	冠水通報システム保守点検業務委託	3,641,000	随意契約	4月~3月
				公園施設	運転管理	石垣メンテナンス株式会社	●	親水西公園・親水中央公園ろ過設備運転管理業務委託	1,430,000	随意契約	6月~3月
					遊具点検	石垣メンテナンス株式会社	●	親水中央公園ろ材交換外業務委託	2,860,000	随意契約	2月~3月
					検査	株式会社ハマダ商店	●	芦屋市所有遊具・休憩施設等安全点検業務委託	2,592,309	指名競争入札	8月~2月
				検査	株式会社関西環境センター	●	公園砂場犬猫回虫卵検査業務委託	742,500	随意契約	4月~3月	
				小計			小計	14,675,809			
補修・修繕	道路施設	構造物	合資会社神明商会	●	市内一円道路構造物補修工事(その1)	5,093,013	指名競争入札	4月~9月			
			株式会社梅田緑地開発	●	市内一円道路構造物補修工事(その2)	4,606,287	指名競争入札	10月~3月			
			株式会社梅田緑地開発	●	バリアフリー化工事	492,941	指名競争入札	10月~3月			
			株式会社長野建設	●	東芦屋町16街区先伐根工事 外10件	2,851,200	随意契約(小額単社)	随時			
			中川企画建設株式会社	●	朝日ヶ丘町6街区先入孔撤去工事	132,000	随意契約(小額単社)	4月			
			池本健建設株式会社	●	伊勢町6街区先試掘工事 外2件	618,200	随意契約(小額単社)	随時			
			有限会社植武	●	公光町11街区先石積補修外工事 外4件	1,438,800	随意契約(小額単社)	随時			
			株式会社協立道路サービス	●	公光橋集水柵蓋交換工事	264,000	随意契約(小額単社)	6月			
			前忠工業株式会社	●	船戸町6街区先洗管外工事 外1件	256,300	随意契約(小額単社)	随時			
			ワタナベ電気株式会社	●	涼風町15街区先監視カメラ設置工事 外1件	550,000	随意契約(小額単社)	随時			
	安全テック株式会社	●	翠ヶ丘町10街区先外車止め塗装工事	299,200	随意契約(小額単社)	1月~3月					
	舗装	舗装	株式会社エーステック	●	芦屋川隧道搬送装置自動扉部品交換工事 外1件	495,550	随意契約	随時			
			前忠工業株式会社	●	JR芦屋駅前ペDESTリアンデッキ漏れ補修外工事 外1	467,500	随意契約(小額単社)	随時			
			ワタナベ電気株式会社	●	JR芦屋駅前側分電盤点検業務委託	99,000	随意契約(小額単社)	8月			
			合資会社神明商会	●	市内一円舗装補修工事(その1)	2,196,520	指名競争入札	4月~9月			
			合資会社神明商会	●	市内一円舗装補修工事(その2)	1,872,286	指名競争入札	10月~3月			
			ジョイントロードサービス株式会社	●	市内一円交通安全施設整備工事	1,416,306	指名競争入札	6月~3月			
			株式会社長野建設	●	朝日ヶ丘町34街区先車両兼用転落防止柵補修工事 外1件	594,000	随意契約(小額単社)	随時			
			池本健建設株式会社	●	月若町5街区先横断防止柵改修工事 外7件	1,883,250	随意契約(小額単社)	随時			
			アド・サイン株式会社	●	公光町4街区先標識設置工事	96,800	随意契約(小額単社)	6月			
			株式会社匠建	●	春日町6街区先区画線補修工事	237,600	随意契約(小額単社)	1月			
	公園施設	公園	アド・サイン株式会社	●	南緑地西駐車場外駐車場閉鎖に伴う周知看板設置業務	127,600	随意契約	4月~5月			
			前忠工業株式会社	●	芦屋中央公園トイレ排水管改良工事 外6件	1,714,900	随意契約(小額単社)	随時			
			株式会社松浦造園土木	●	芦屋公園石積補修外工事 外6件	1,750,100	随意契約(小額単社)	随時			
			安全テック株式会社	●	前山公園手すり塗装工事 外1件	588,500	随意契約(小額単社)	随時			
			東洋テレビラジオセンター	●	春日公園分電盤内コンセント補修工事 外1件	25,520	随意契約(小額単社)	随時			
			株式会社近藤建設	●	打出浜公園フェンス補修工事 外1件	397,100	随意契約(小額単社)	随時			
			木下建設株式会社	●	東浜公園園路補修工事	286,000	随意契約(小額単社)	8月			
			株式会社ハマダ商店	●	親水西公園外複合遊具補修工事 外2件	658,240	随意契約(小額単社)	随時			
			有限会社植武	●	朝日ヶ丘公園砂場整備外工事 外1件	341,000	随意契約(小額単社)	随時			
			株式会社梅田緑地開発	●	親水中央公園出入口段差解消外工事	165,000	随意契約(小額単社)	12月~1月			
			池本健建設株式会社	●	芦屋中央公園舗装補修工事	287,100	随意契約(小額単社)	1月~2月			
			株式会社サンロード	●	朝日ヶ丘北公園外橋梁補修工事	299,200	随意契約(小額単社)	3月			
			小計			小計	32,601,013				
	合計				99,145,284						

【単価契約】

補修・修繕	道路施設	構造物	合資会社神明商会	●	市内一円道路構造物補修工事(その1)	2,620,243	指名競争入札	4月~9月
			株式会社梅田緑地開発	●	市内一円道路構造物補修工事(その2)	6,148,112	指名競争入札	10月~3月
			株式会社梅田緑地開発	●	バリアフリー化工事	2,617,780	指名競争入札	10月~3月
			有限会社植武	●	ラポルテ周辺歩道タイル滑り止め工事	990,000	随意契約 3社見積	2月~3月
			合資会社神明商会	●	市内一円舗装補修工事(その1)	9,425,555	指名競争入札	4月~9月
舗装	舗装	合資会社神明商会	●	市内一円舗装補修工事(その2)	10,077,424	指名競争入札	10月~3月	
		ジョイントロードサービス株式会社	●	市内一円交通安全施設整備工事	1,910,161	指名競争入札	6月~3月	
				小計	33,789,275			

本体+単価契約分 132,934,559